

No.31	4LDK (DEN含む) + デイリーストレージ + ユーティリティ + SIC + WIC	
	敷地面積 120.09㎡ (約36.32坪)	延床面積 96.05㎡ (約29.05坪)

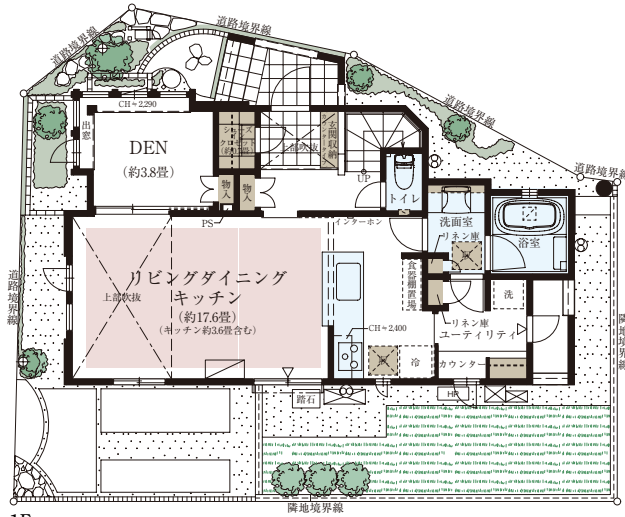
□合計収納畳数：約9.3畳 □1階床面積：55.89㎡ □2階床面積：40.16㎡

大きな吹抜が立体的な開放感を創出する
玄関ホール&リビング・ダイニング吹抜

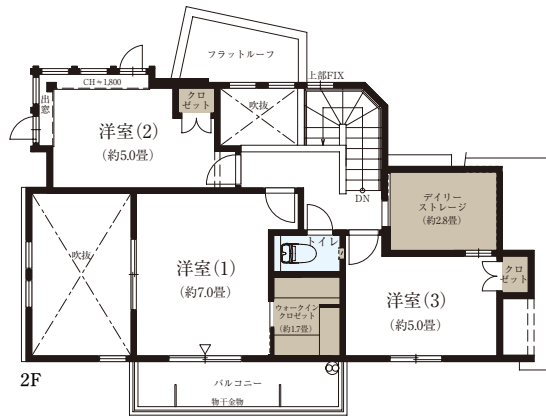
収納・動線など家事を効率化する工夫
ユーティリティ

美しい街並みを望む
DEN・洋室(2)のコーナー出窓

WIC、SIC、デリーストレージ
豊富な大型収納



1F



2F



■ 収納 ■ 床暖房 ■ 水まわり

※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等で確認ください。※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。※坪数と畳数は約表記です。※DEN=書斎 ※デリーストレージ=下屋裏収納 ※SIC=シューズインクロゼット ※WIC=ウォークインクロゼット

「ファインコート武蔵小金井ルミナスシティ」レジデンシャルサロン
 ☎ 0120-321-649 □営業時間/土・日・祝 9:00~17:00
 月・金曜日 11:00~17:00
 □定休日/火・水・木曜日 (祝日は営業)