

No.3	4LDK (DEN含む) + シーズンストレージ + ホビールーム	
	敷地面積 95.01 ㎡ (約28.74坪)	延床面積 94.97 ㎡ (約28.72坪)

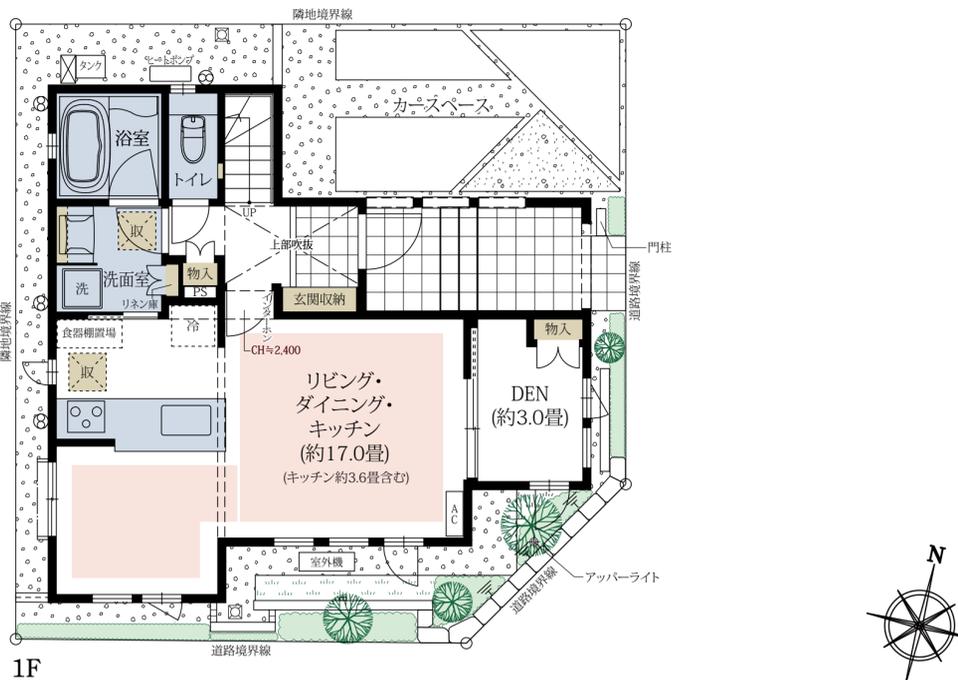
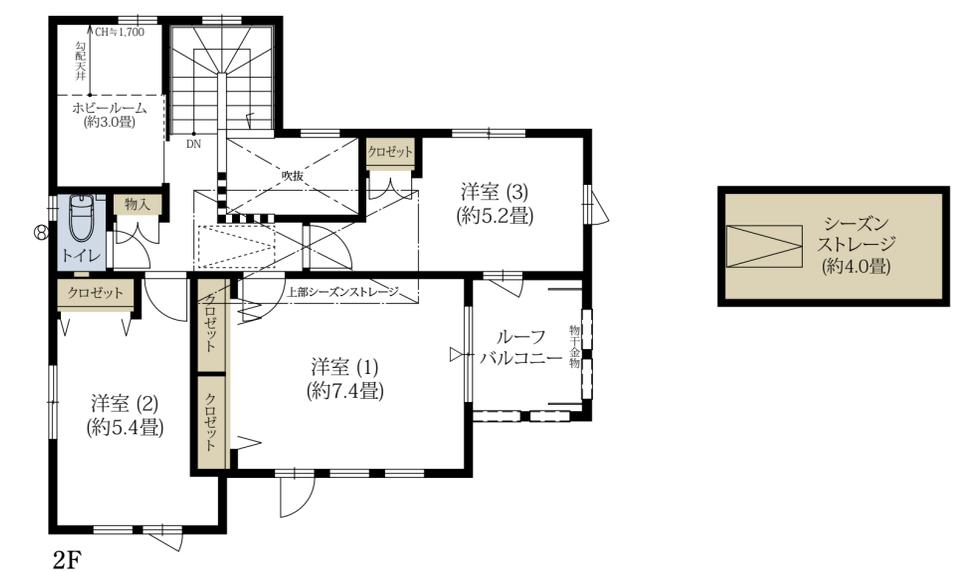
□合計収納畳数：約9.2畳 □1階床面積：47.92㎡ □2階床面積：47.05㎡

帰宅した家族や訪れた人を出迎える
吹抜の玄関ホール

洗面室への動線で家事効率アップ
2WAYキッチン

仕事や趣味の空間として多彩に使える
約3.0畳のホビールーム

南東角地の開放感を享受する
大型ルーフバルコニー



■ 収納 ■ 床暖房 ■ 水まわり

※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。※坪数と畳数は約表記です。※DEN=書斎 ※シーズンストレージ=小屋裏収納 ※シーズンストレージの畳数には収納ハシゴ部分を含みます。

「ファインコート杉並上井草ザ・グレイスステージ」インフォメーションデスク

0120-321-102 □営業時間/土・日・祝 10:00~17:00
月・金 11:00~17:00
□定休日/火・水・木曜日