

No.1

3LDK
+SIC+WIC+WIP

□敷地面積／97.87㎡(約29.60坪)

□延床面積／91.23㎡(約27.59坪)

□1階床面積:44.43㎡

□2階床面積:46.80㎡

□合計収納量数:約9.8畳

※延床面積にはルーフトバルコニーの一部1.86㎡を含みます。

開放的なリビング・ダイニング
最高約3.0mの勾配天井

洗面室直結の土間空間
約1.5畳のシューズインクロゼット

幅広い用途で活用できる
ウォークインパントリー



■ 収納 ■ 床暖房 ■ 水まわり

※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。※外構の石、タイル等はおよその施工範囲を示したものです。※坪数と畳数は約表記です。
※SIC=シューズインクロゼット ※WIC=ウォークインクロゼット ※WIP=ウォークインパントリー

[標準天井高]

リビング・ダイニング	キッチン	洋室(1)(2)(3)
約2,600mm	約2,600mm	約2,400mm

「ファインコート西荻窪セレスコート」インフォメーションデスク

0120-645-321

□営業時間／平日 11:00～17:00
土・日・祝日 10:00～17:00

□定休日／火・水・木曜日