

家事の快適化と収納の充実による機能性と
高天井リビングの快適性を併せ持つプラン

No.3

3LDK
+ファミリークロゼット
+WIC+WIP

□敷地面積/97.04㎡(約29.35坪) □延床面積/91.79㎡(約27.76坪)

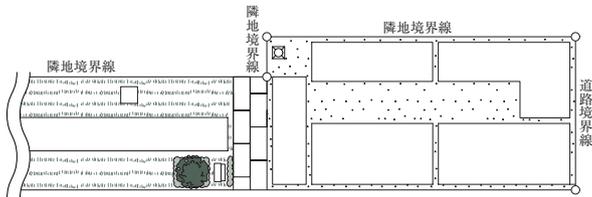
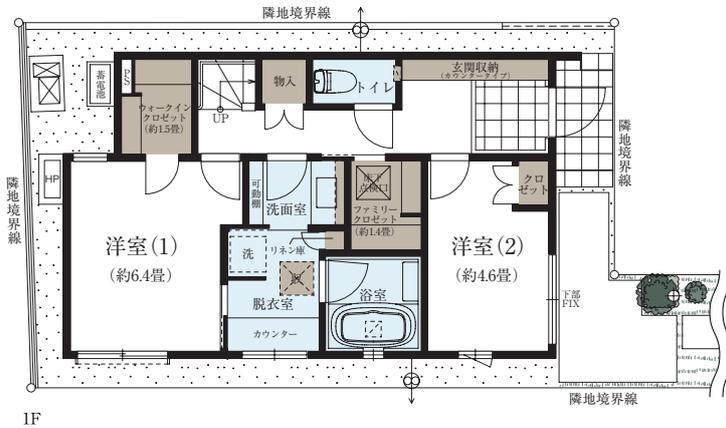
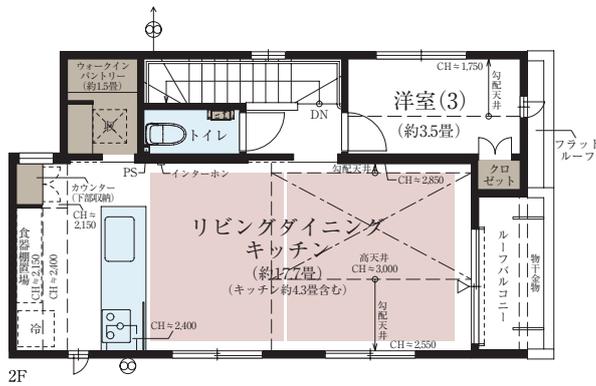
□1階床面積:44.68㎡ □2階床面積:47.11㎡ □合計収納量数:約8.5畳

※延床面積にはルーバルコニーの一部2.52㎡を含みます。

開放的なリビング・ダイニング
最高約3.0mの勾配高天井

リビングサイドのオープンエア空間
開放的なルーバルコニー

ファミリークロゼット・WIC・WIP
多彩な大型収納



■ 収納 ■ 床暖房 ■ 水まわり

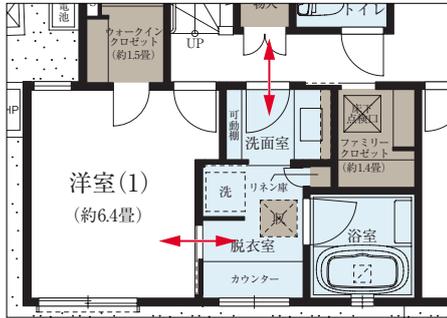
[標準天井高]

Living Dining	Kitchen	Master Bedroom/Bedroom
約2,600mm	約2,600mm	約2,400mm

※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。※外構の石、タイル等はおおよそその施工範囲を示したものです。※坪数と畳数は約表記です。
※WIC=ウォークインクロゼット ※WIP=ウォークインパントリー

日常を変える機能空間提案

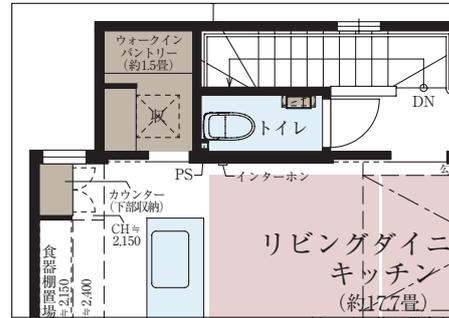
家事を快適にする動線・空間

衣類整頓やアイロンがけができる
脱衣室 + カウンター仕様

主寝室から洗面室に出入りできるからこそ、身支度に便利。さらにゆとりある脱衣室に、衣類の整理やアイロンがけなどできるカウンターを設置。家事を含めた日常をスマートに演出する空間設計です。

暮らしを愉しむ空間提案

ライフスタイルをサポートする空間

カウンター&ウォークイン
パントリー付キッチン

調理スペースや家電置場として使えるカウンターがある。ウォークインパントリーは食品庫としてだけでなくお菓子やケーキづくりなど手間と空間が必要な調理スペースとしても。キッチンワークの楽しみが広がるプランです。

「ファインコート西荻窪セレスコート」インフォメーションデスク



0120-645-321

- 営業時間 / 平日 11:00~17:00
土・日・祝日 10:00~17:00
□ 定休日 / 火・水・木曜日