

No.4

3LDK  
+2WIC

□敷地面積／96.02㎡(約29.04坪) □延床面積／95.95㎡(約29.02坪)

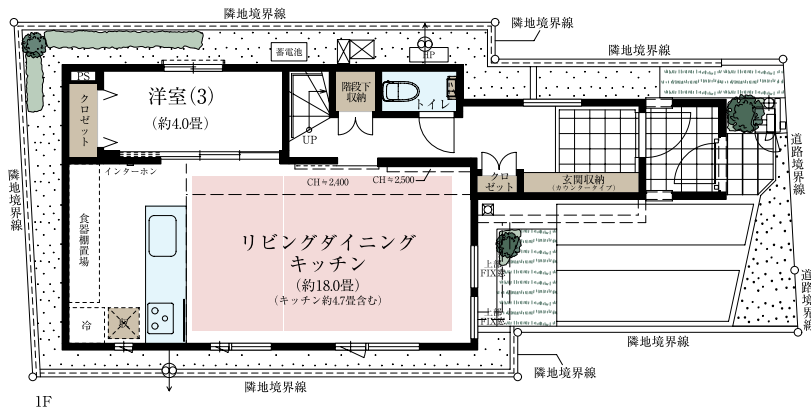
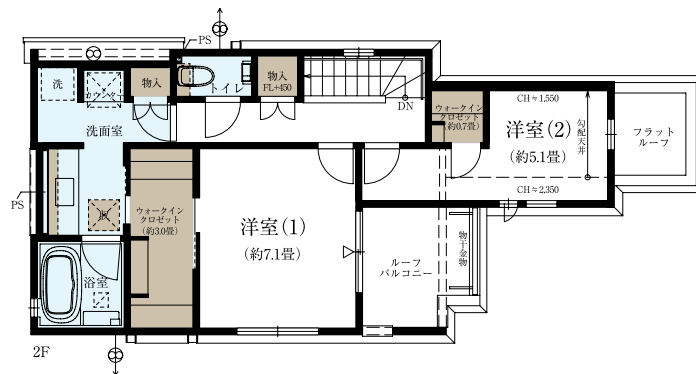
□1階床面積:49.57㎡ □2階床面積:46.38㎡ □合計収納量数:約9.1畳

邸宅の顔となる空間を演出する玄関ホール  
アクセントタイル+ダウンライト

ガラスパネル採用で見た目にも美しい  
約3.2畳の大型ルーフバルコニー

マテリアルとライティングが協奏するLD  
グランマジエスト建具+ダウンライト

主寝室と洗面室を繋ぐWIC  
家事と身支度を快適にする動線



■ 収納 ■ 床暖房 ■ 水まわり

※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。※外観の石、タイル等はおよその施工範囲を示したものです。※坪数と畳数は約表記です。  
※WIC=ウォークインクローゼット

〔標準天井高〕

リビング・ダイニング	キッチン	洋室 (1) (2) (3)
約2,600mm	約2,300mm	約2,400mm

「ファインコート西荻窪グレイスヴィラ」インフォメーションデスク

☎ 0120-321-071

□営業時間／平日 11:00～17:00  
土・日・祝日 10:00～17:00  
□定休日／火・水・木曜日