

No.1

4LDK (DEN含む) + 3WIC + SIC

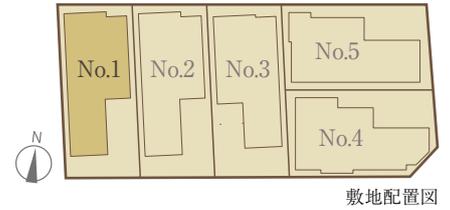
敷地面積 104.28㎡ (約31.54坪)

合計収納畳数：約9.2畳

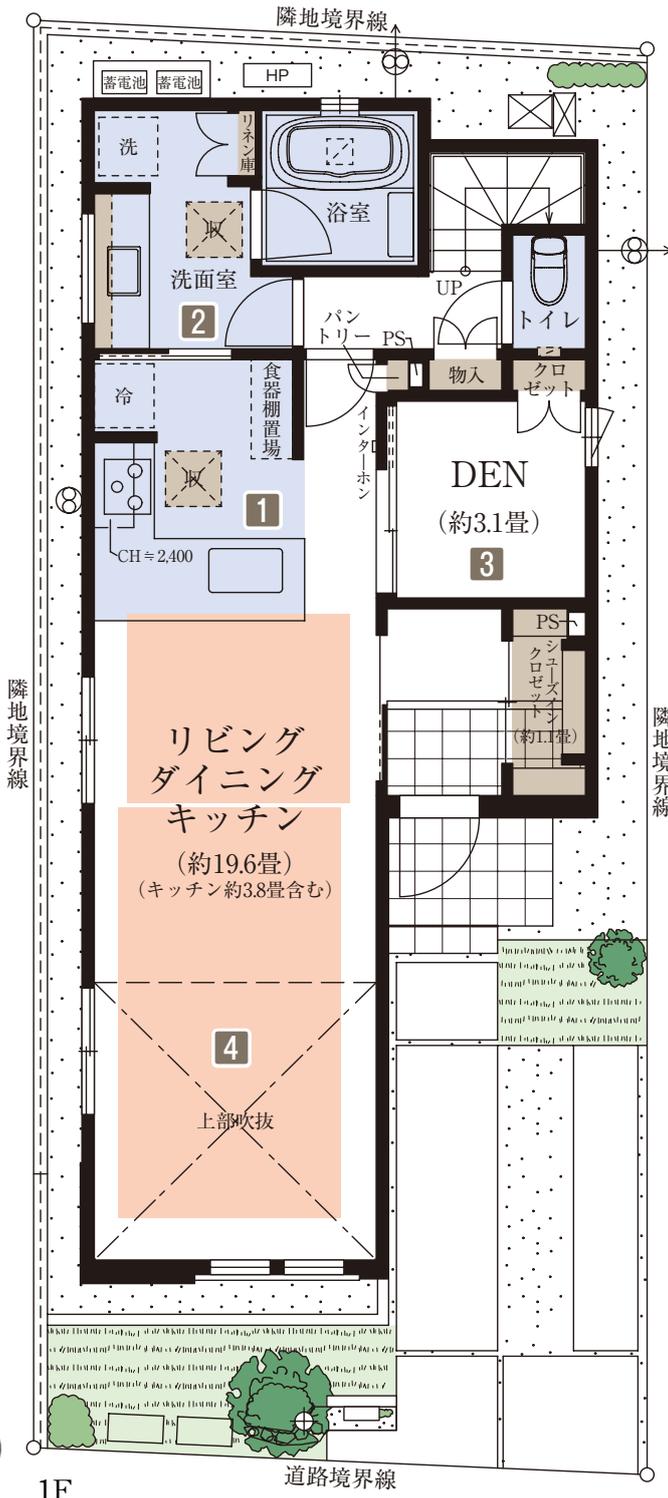
延床面積 100.81㎡ (約30.49坪)

1階床面積：57.34㎡

2階床面積：43.47㎡



1F



1 作業効率に優れたL字型キッチン



キッチン内での動線が短く、作業効率に優れたL字型キッチンを採用。複数人でも作業しやすいので、家事効率もアップします。

2 水まわり一体化のスムーズな家事動線



キッチンから洗面室へ直接出入りできる動線を確保。水まわりを集約することで、家事効率をアップに貢献します。

3 キッチンと連続する約3.1畳のDEN

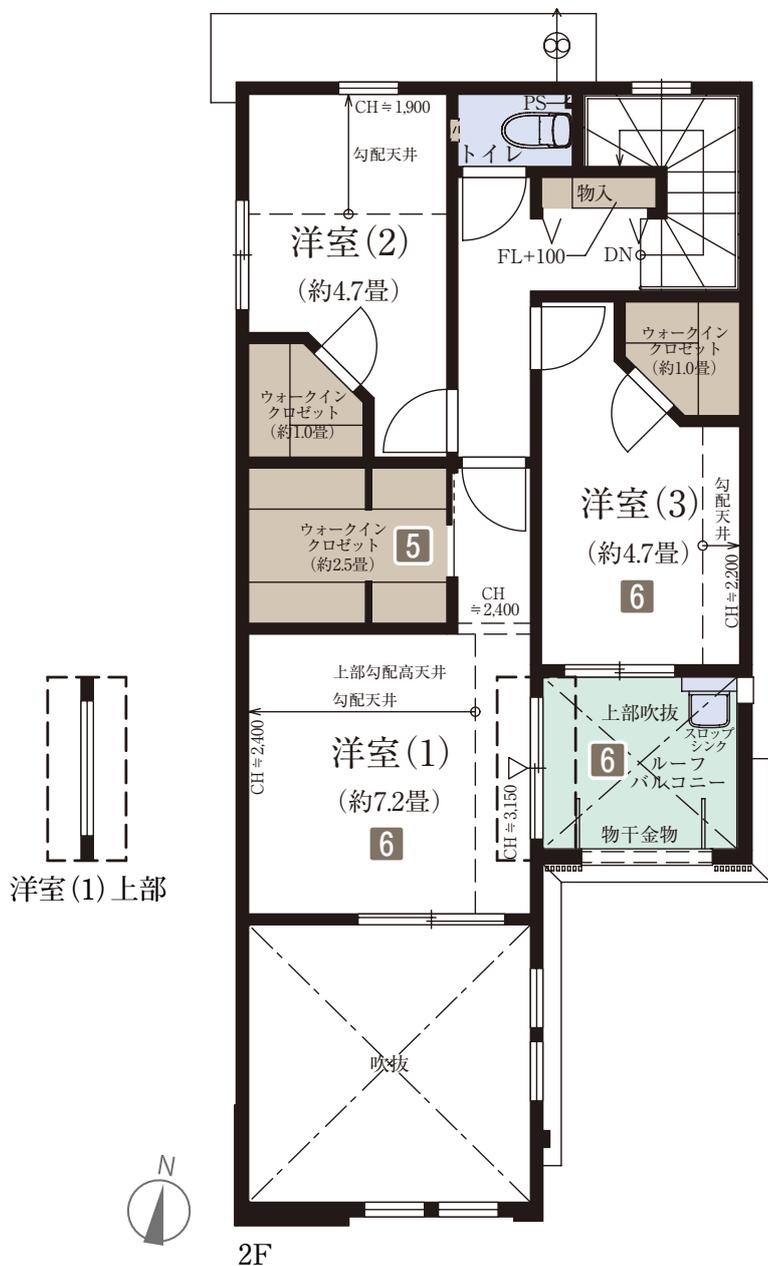


キッチンの東側に約3.1畳のDENを設置。居室やお子さまの遊び場をはじめ、広いウォークインパントリーとしても活用できます。

4 上部吹抜の開放的なLD



上部吹抜を採用したリビング・ダイニング。空間としての広さはもちろん、縦方向への開放感も満喫できます。
※一部下がり天井があります。



5 家族で共有できる 約2.5畳のウォークインクローゼット



主寝室に約2.5畳のウォークインクローゼットを設置。入口をドア側に設けることで、就寝時間の異なる夫婦でも出入りで起こすことのないよう配慮されています。

6 前面の竹林を借景として享受可能

主寝室と洋室(3)からは前面の竹林を借景として享受可能。スロップ付きのルーフバルコニーは、アウトドアリビングとしてはもちろん、家庭菜園やガーデニングも楽しめます。

※施工等の関係で変更になる場合がございます。
詳しくは施工図等でご確認ください。
※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
※LDK畳数は、キッチン約3.8畳を含みます。
※坪数と畳数は約表記です。
※DEN=書斎
※WIC=ウォークインクローゼット SIC=シューズインクローゼット

0120-321-695

営業時間/土日：10:00～17:00
平日：11:00～17:00
定休日/火・水・木曜日