

70C9-b  
TYPE

3LDK  
+WIC+N

専有面積  
70.07㎡  
(約21.19坪)

バルコニー面積  
12.20㎡

販売価格 4,590万円

216号室

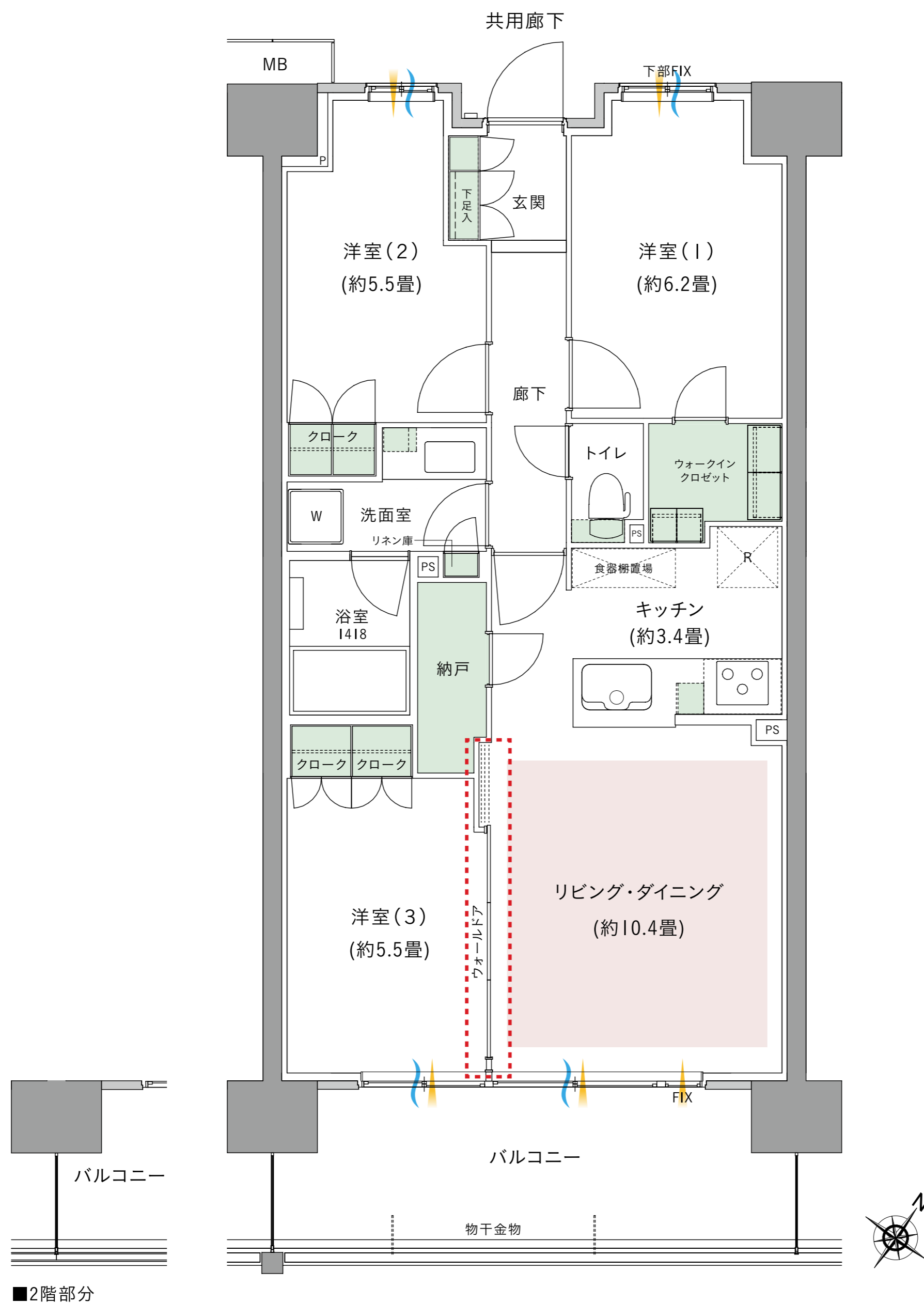
月々返済額  
(当初・年12回) 6万円台

ボーナス時加算  
(当初・年2回) 21万円台

□頭金 / 460万円 □借入金 / 4,130万円 □借入元本 / 月 2,730万円、ポ 1,400万円

□年利 / 0.395% 変動金利 35年 元利均等

□当初5年 毎月返済額(年12回) / 6万9,607円 ボーナス時加算額(年2回) / 21万4,341円



■2階部分

床暖房 収納 ワールドドア 通風 採光

WIC:ウォークインクロゼット N:納戸

※掲載の間取り図面・タイプ名称は設計段階のもので、変更する場合がございます。

- ◆手付金として459万円(物件価格の10%相当額)を契約時にお支払いいただきます。
- ◆物件価格とは別に諸費用がかかります。
- ◆ローン実行額により、残代金払い時に余剰金が発生する場合は諸費用へ充当し、更に残余がある場合は、お引渡し以降に返金いたします。

■提携ローンのご案内 ●提携金融機関/往信 SBI ネット銀行 ●融資価格/お借入時に20歳以上の方で、完済時満80歳未満の方。銀行指定の団体信用生命保険に加入できる方、銀行指定の保証会社の保証を受けられる方。 ●販売価格に対する融資限度の割合/100%以内(他の借入額を含む) ●融資限度額/100万円~1億円 ※借入時は年収による年間返済額の範囲内となります。 ●返済期間/35年以内 ●利率/変動金利0.395%(店頭金利2.775% ▲2.38%) ※融資には、銀行の査定があります。審査結果によっては、ご希望に添いかねる場合がありますのでご了承ください。 ※諸費用には消費税額10%を含みます。 ※上記概要は2021年1月25日現在のものであり、今後変更になる場合があります。 ※金利は2021年1月25日のものとなります。

「パークホームズ茅ヶ崎中央公園」現地販売センター

☎ 0120-776-831 営業時間/10:00~17:00  
定休日/火曜・水曜・木曜