

S73A  
type

# 3LDK+WIC+SIC+リネンルーム

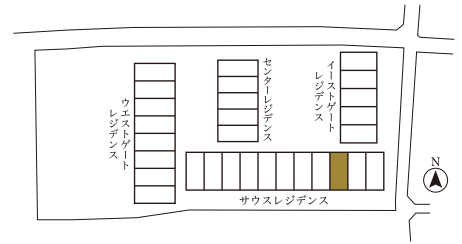
専有面積 **73.16m<sup>2</sup>** (約22.13坪)  
バルコニー面積 / 11.78m<sup>2</sup> (約3.56坪)

7F	S69A	S69B	S72A	S72A'	S70Ca	S70Ca	S70Cb	S70Cb	S73A	S73B	S74A
6F											
5F			S72A	S72A'						S73B	
4F			S70A	S70A'						S70B	
3F											
2F	S69A	S69B	S70A	S70A'	S70Ca	S70Ca	S70Cb	S70Cb	S73A	S70B	S74A
1F	S69Ag	S69Bg	S70Ag	S70Ag	S70Cag	S70Cag	S70Cbg	S70Cbg	S73Ag	S70Bg	S74Ag

サウスレジデンス

## 家事動線楽々プラン

玄関続きのシューズインクローゼットを設けたプラン。  
キッチンから洗濯機のあるリネンルームへつながる動線が便利。



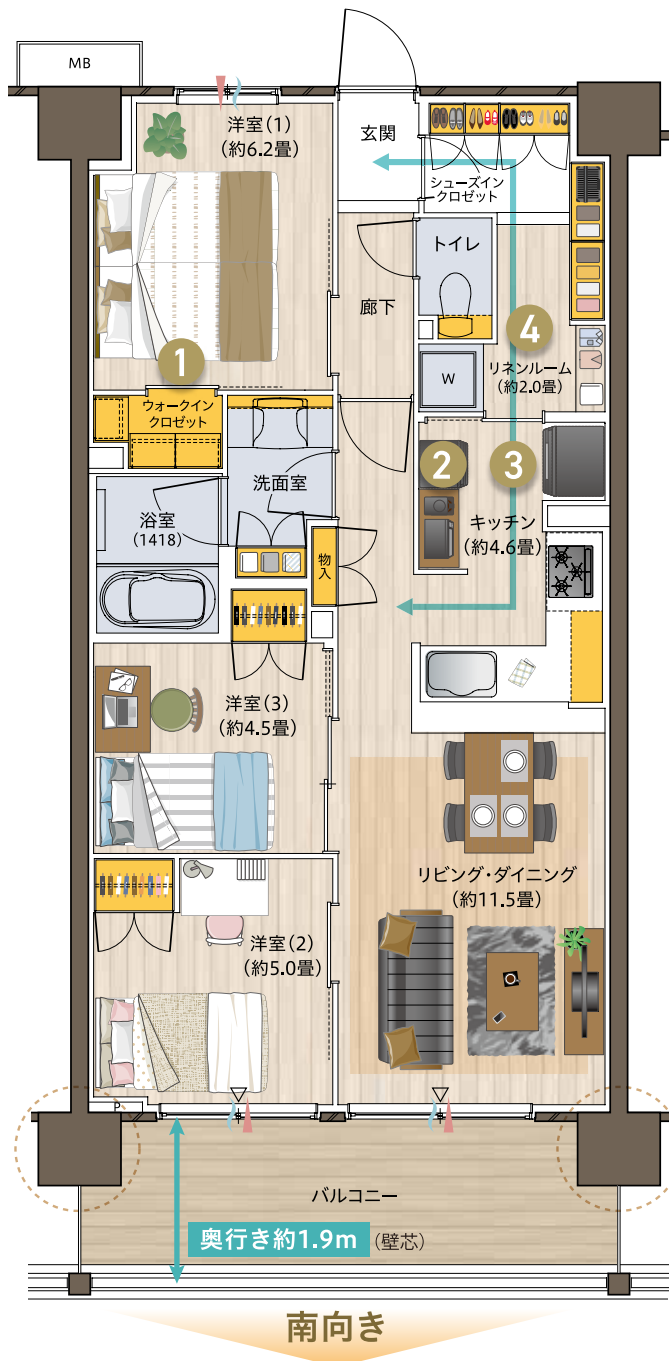
### 1 WIC付き主寝室

約6.2畳の主寝室は、入り口とWICの扉をスライド式に。  
可動式の棚もあり、服以外の収納にも対応できます。



### 2 冷凍庫スペース

メインの冷蔵庫置場の横に、セカンド冷凍庫スペースをご用意。



### 3 料理と洗濯が楽になる2way動線

キッチンから洗濯機のあるリネンルームをつなげて、家事動線を工夫したプラン。玄関からキッチンへの動線も便利です。



### 4 リネンルーム

洗濯機置場と収納が一体になったリネンルーム。朝時にはキッチンからすぐ洗濯もできて、時短への工夫も。



WIC=ウォークインクローゼット SIC=シューズインクローゼット 収納 床暖房 採光 通風 アウトフレーム工法 R=冷蔵庫置場 W=洗濯機置場

※掲載の図面は設計段階の図面を基に描いたもので実際とは異なります。また施工上の理由及び改良等により変更となる場合がございます。※住戸により仕様・形状が異なる場合がございます。また、家具・調度品等は販売価格に含まれておりません。