

パークホームズ  
**park** 稲毛海岸  
HOMES ステーションプレミア

PLAN GUIDE

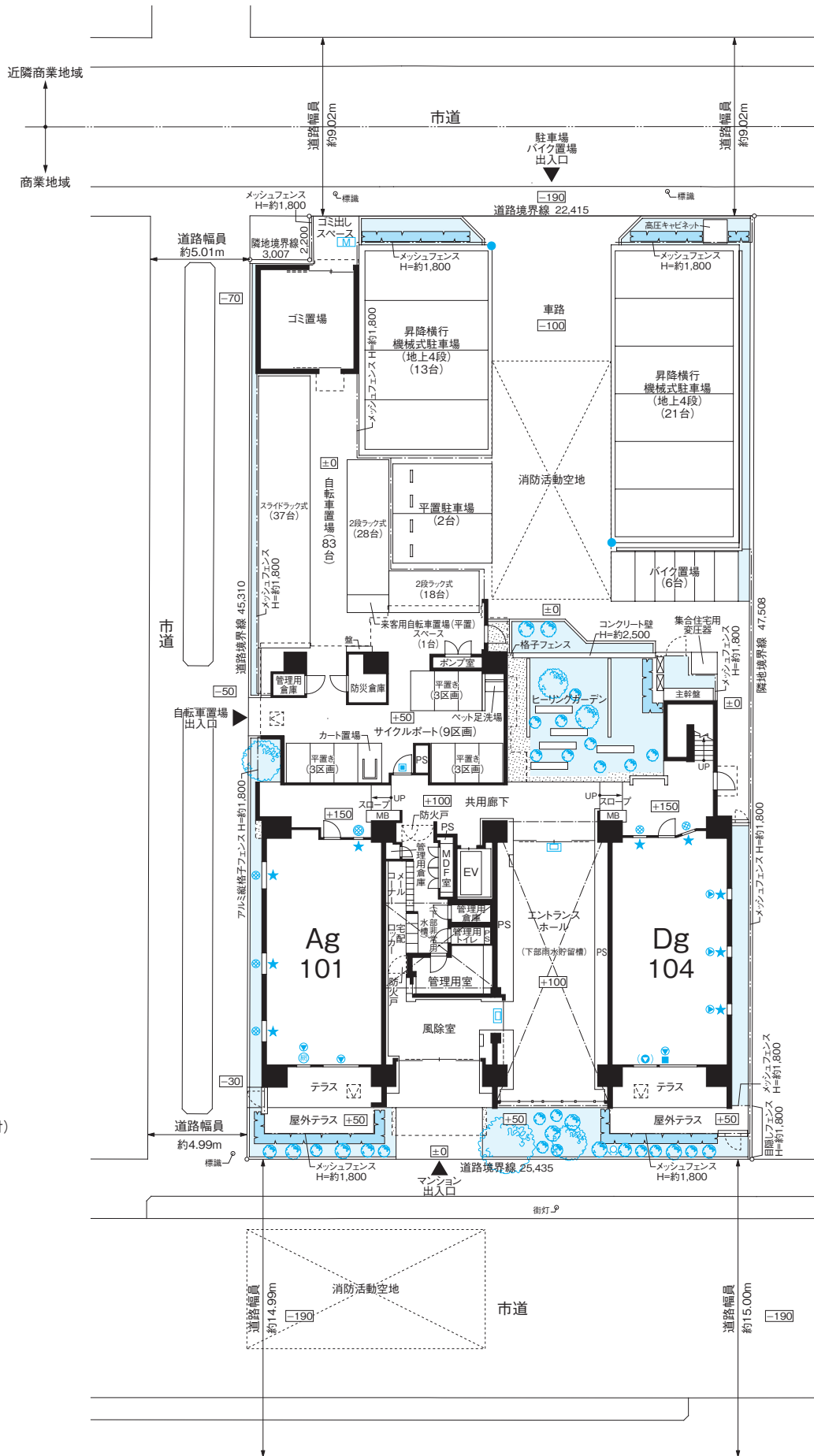
## 図面集をご覧になる前にご一読いただき、あらかじめご了承ください。

- 本図面集に記載されている単位表示のない寸法はすべてミリメートル(mm)です。
- 縮尺は図面のSCALE表示をご覧ください。但し、印刷の都合により、多少の差異が生じる場合があります。
- 地盤面表示はマンションエントランス出入口を±0とした高低差を示しています。+190表示は±0より約190mm高いことを意味しています。
- すべての面積は壁芯計算で表記し、小数点第3位以下は切り捨てられています。不動産登記記録上の内法計算による登記面積は、専有面積より小さくなります。
- 坪数表示は1㎡=0.3025坪で算出し、小数点第3位以下を切り捨てた数値です。
- 畳数表示は壁芯計算により1畳を1.62㎡として算出し、小数点第2位以下を切り捨てた数値です。
- 柱の太さ・梁幅・壁厚は、最大なものを表記しています。住戸の位置により、多少の差異が生じる場合があります。
- 専有面積には、PS・P(パイプスペース)が含まれています。但し、畳数にはPS(パイプスペース)は含まれていません。
- 専有面積には、MB(メーターボックス)の面積は含まれていません。
- バルコニー・サービススペース・テラスの面積は、建築基準法上の壁芯計算にて算出してあり、柱型・エアコン室外機設置のためのスペースについても含まれています。
- リビング・ダイニングの畳数には、キッチンカウンターが含まれています。
- リビング・ダイニング・キッチン部分の畳数には、システムキッチン・冷蔵庫置場・食器棚置場が含まれています。
- バルコニー・サービススペース・テラスに設置されるエアコン室外機のスペースは、すべてバルコニー・サービススペース・テラスとして算定し、室外機置場としては算定していません。
- バルコニーの奥行き寸法は、サッシ側体芯から手摺の芯までの寸法となります。
- 同一タイプであっても、住戸の位置や構造上の理由により、共用廊下および階段の形状が異なる場合があります。
- バルコニー・サービススペースは同一タイプであっても、住戸の位置や構造上の理由により、形状および広さが異なる場合があります。
- パイプスペースや梁等により、下り天井あるいは、床が立ち上がる場合があります。
- ドア・システム家具収納扉の表記は、扉の開き勝手を示しており、開閉角度を正確に表現したものではありません。
- 収納の高さ、形状はタイプ・階数により異なる場合があります。
- ウォークインクロゼット・下足入・吊戸棚・クローク・物入・リネン庫は、設備配管・配線・分電盤・情報通信設備スペース・梁型により使用できる部分が限られる場合があります。
- 天井・梁の形状により設置できる照明の機種・サイズ・重量に制限が生じる場合があります。
- エアコンの室内機と室外機は、天井・梁の形状、設置スペースの広さにより、機種に制限が生じる場合があります。
- エアコン室外機の設置は、タイプにより床置き、床置2段階となります。
- 床暖房の範囲は温水パネルの外形のみを表記しています。なお床暖房の位置・大きさは実際と異なる場合があります。
- 避難ハッチは記載されている階数の床面に設置されています。バルコニーに避難ハッチが設置されている場合は床面に段差が生じます。
- 全住戸の玄関扉には、防犯センサーが設置されています。
- 窓ガラスは、網入ガラス、耐熱強化ガラス、網入型ガラス、防犯ガラスとなる場合があります。
- FIX表示のサッシは開閉できません。
- バルコニー・サービススペースの窓には、プライバシー上、目隠しパネル・不透明フィルムが設置される場合があります。
- 全住戸の開口部は、複層ガラスとなります。
- バルコニー・サービススペース・テラスに面する引違いサッシには、片引き網戸が設置されています。
- 安全対策上、サッシに手摺が設置される場合があります。またバルコニーに面していないサッシには、開放制限を設けています。
- 間取り表示でLDKはリビング・ダイニング・キッチン、WICはウォークインクロゼット、MCはマルチクロゼット、Nは納戸を表しています。
- 凡例記号については、取付位置・寸法・形状を正確に表記したものではありません。
- システムキッチン、浴室、洗面化粧台、トイレについては、凡例表現となっており、実際の形状を表したものではありません。
- システムキッチン・洗面化粧台・浴室・クローク内の点検口は、表記を省略しています。
- タオルバー・ペーパーホルダー・浴室内手摺およびランドリーパイプは、表記を省略しています。
- 洗濯機置場の洗濯機用水栓・アース付コンセントは表記を省略しています。
- 冷蔵庫置場の冷蔵庫用アース付コンセントは表記を省略しています。
- 感知器・ガス漏警報機は表記を省略しています。
- 給湯器コントローラー・床暖房コントローラー・浴室暖房乾燥機コントローラーは表記を省略しています。
- 専有部の二重天井内部・二重床下部の設備配線・配管(エアコン用配管含む)は、表記を省略しています。
- エアコンのコンセント、配管については、表記を省略しています。
- スイッチは表記を省略しています。
- 共用部および専有部に設置されている消火器は、表記を省略しています。
- 点検口(天井付・壁付)は表記を省略しています。
- 換気口・連動給気口・エアコンスリーブは表記を省略しています。
- タイル・目地の割付け・フローリング貼り方向・床見切りの表記は省略しています。
- カーテンボックス形状、カーテンレール、天井および壁のクロス目地、差し目地(異種下地突き付け部)は、表記を省略しています。
- バルコニー外壁・躯体の目地は、表記を省略しています。
- バルコニー・サービススペース・テラス・共用廊下の手摺支柱・基礎、下り天井、ドレン排水用レール、排水口、配管、給排気口および段差は表記を省略しています。
- 戸当たり、建具枠のある下がり壁、上部および下部収納扉の軌跡は、表記を省略しています。
- 吊戸棚・クローク・物入・MB(メーターボックス)内部の梁型は、表記を省略しています。
- システム収納は、固定・可動棚構成および枚数について表記を省略しています。
- 下足入内の傘立てスペースは、表記を省略しています。
- ウォークインクロゼット・マルチクロゼットの吊り金物および棚吊り材、カウンターの補強壁・補強金物は表記を省略しています。
- 敷地配置図に表記されている植栽等は、凡例表現であり、実際とは異なります。
- 敷地配置図は、防犯カメラ・カーブミラー・コーナーガード・バリカー・車止め・バイク置場盗難防止バー等の表記を省略しています。
- 敷地配置図・各階平面図は、オートロックドア操作盤・解錠盤の対象となる建具を示しており、設置位置を表現したものではありません。
- 敷地配置図・各階平面図は、置き家具・プランターボックス・照明機器・空調機器・水栓・各種メーター(共用部給水メーターを除く)・消防活動空地看板・手摺・フェンス基礎・下り天井・点検口・樹・グレーチング・ピット通気・雨樋・植栽内の共用給水栓を省略しています。テラスに設置される樹等は、タイプ図に表記されています。
- 立面図は、雨樋・給湯器・タラップ・面格子・フェンス・屋上消防用補給水槽・消火栓ボックス・連結送水管・避雷針・各種盤類・設備機器は表記を省略しています。
- 方位・縮尺・凡例位置・記号・梁型等、図面のラインは、印刷の都合で、多少の誤差を生じる場合があります。
- 物件概要に記載されている建築面積および建築延床面積は、建築確認申請図書に記載されている面積であり、今後、行政指導および計画変更確認申請等により、変更になる場合があります。
- 柱の形状・太さ、壁の厚さ、天井の高さ、下り天井・梁の高さおよび形状、窓の位置および形状、ガラスの種類・厚さ、断熱材の位置および厚さはタイプ・階数により異なる場合があります。また構造上、施工上の理由により変更となる場合があります。
- 外構、消防設備、電気設備等は施工上の理由、行政官庁・消防署からの指導、近隣協議により変更となる場合があります。
- 仕上、仕様、設備機器等は、施工上の理由および商品の改良・廃番のため、変更になる場合があります。
- 屋外テラス・テラスの雨水樋の位置は、施工上図面の位置から変更になる場合があります。
- 屋外テラス・テラスのある住戸は、雨水樋点検のため管理会社等の関係者が屋外テラス等に立入る場合があります。
- 隣接道路は行政官庁等の指導により線形が変更になる場合があります。
- 隣接する建物等周辺環境については、ご購入までに現地を十分ご確認ください。
- エアコンおよび照明器具等の家電の設置については、現地実測の上ご検討ください。
- 本図面集の表記・記述は実際の管理・権利等の形態と異なる場合があります。管理・権利等の詳細に関しては、管理規約・重要事項説明書および売買契約書をご確認ください。

以上

詳しくは販売スタッフにお尋ねください。

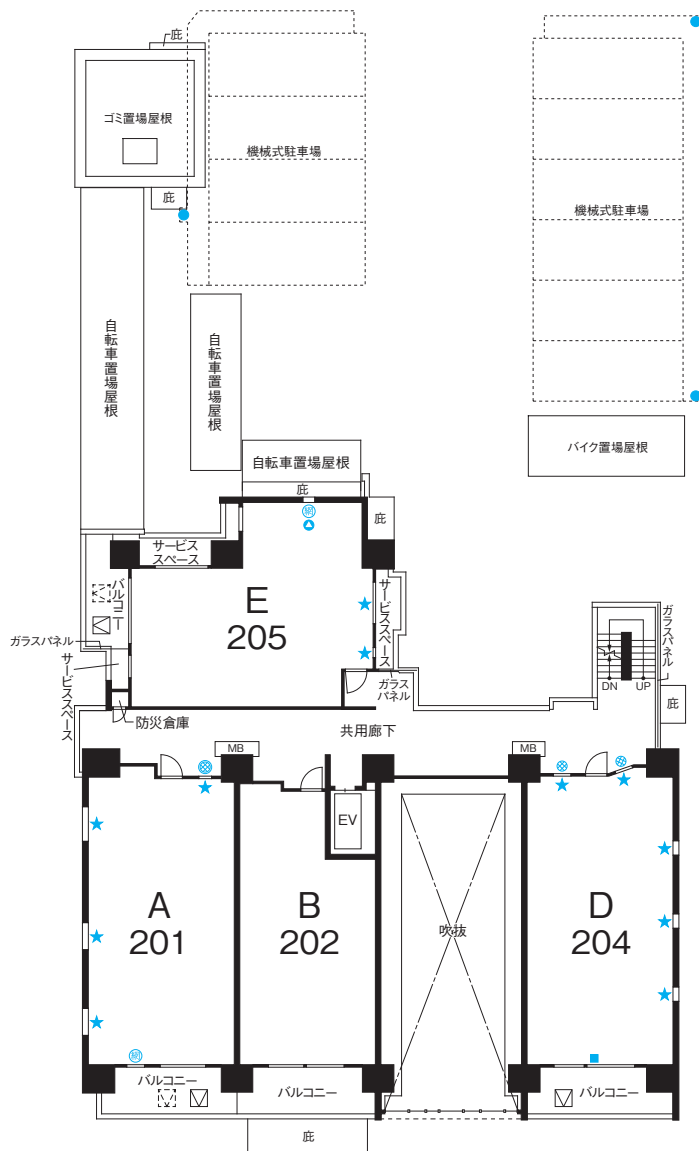
# 敷地配置図・1階平面図



凡例

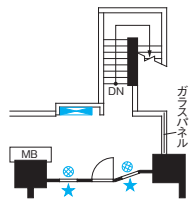
- ▽ 避難ハッチ
- ▽ 避難ハッチ(複数階)
- ▽ 上部避難ハッチ
- オートロックドア(操作盤付)
- オートロックドア(解除センサー付)
- 通気管上り
- 共用部給水メーター
- 共用部室外機
- 連結送水管ボックス
- 連結送水管・送水口
- EV エレベーター
- MB メーターボックス
- PS バイパススペース
- ±0 地盤高低差
- 網入透明ガラス
- ★ 網入型ガラス
- 耐熱強化ガラス
- 防犯ガラス
- 下部FIX防犯ガラス
- 面格子
- 可動ルーバー式面格子
- 防犯センサー
- 移動式粉末消火器
- 避難・管理用扉

# 各階平面図

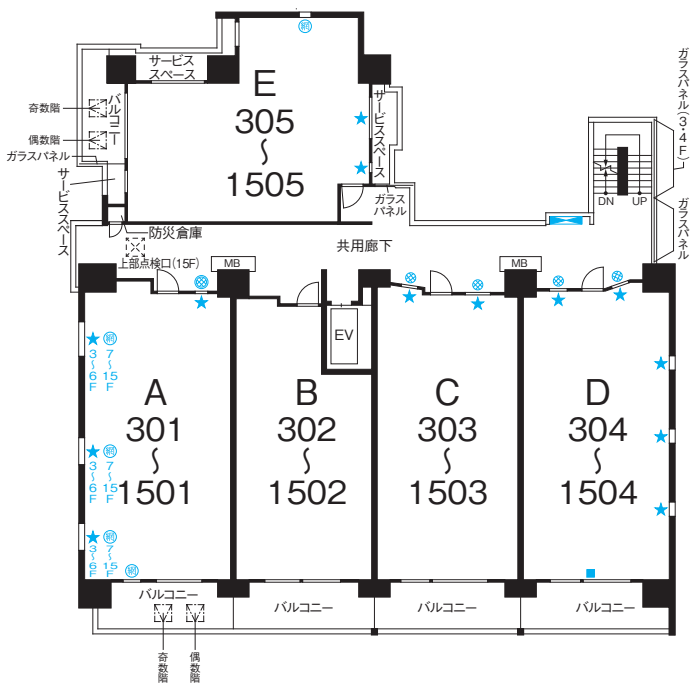


■ 2階平面図

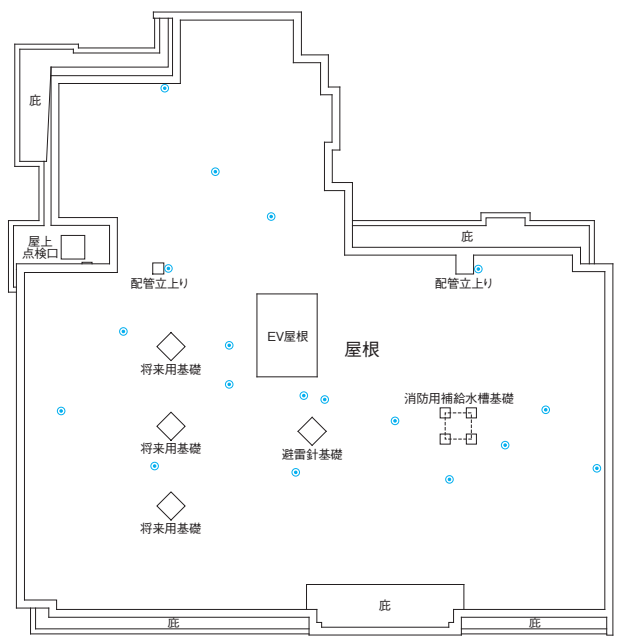




■ 15階部分図



■ 3~15階平面図

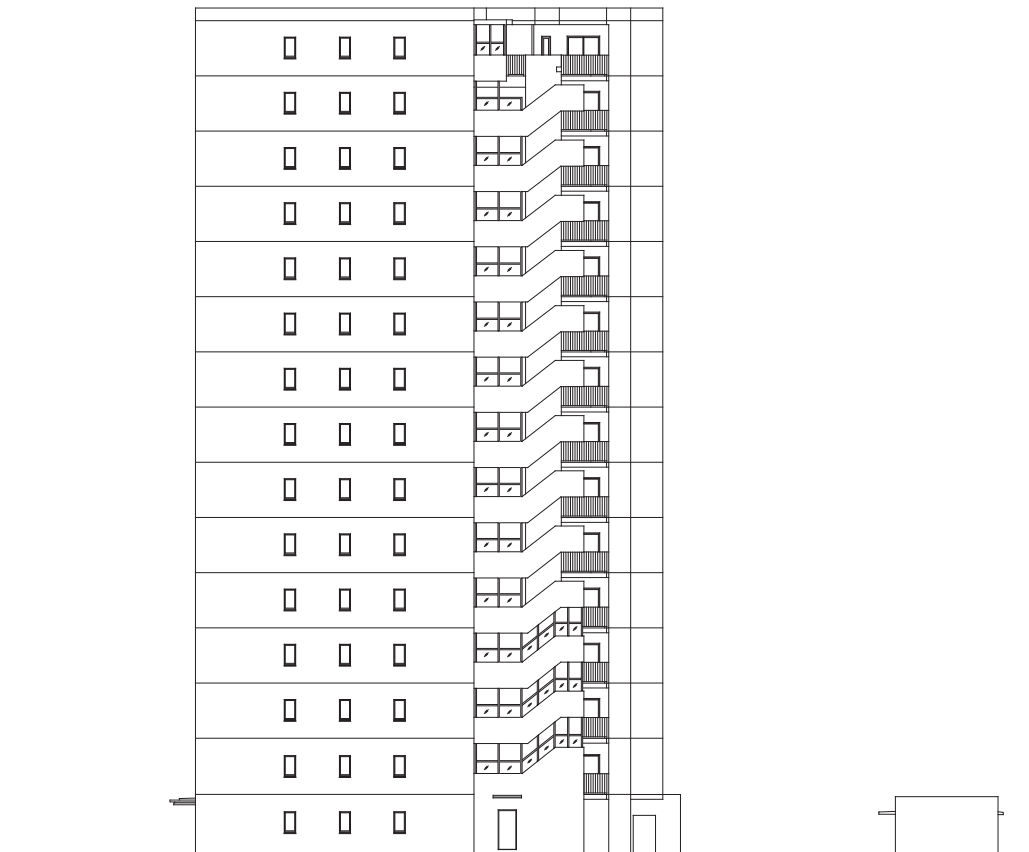


■ 屋上平面図

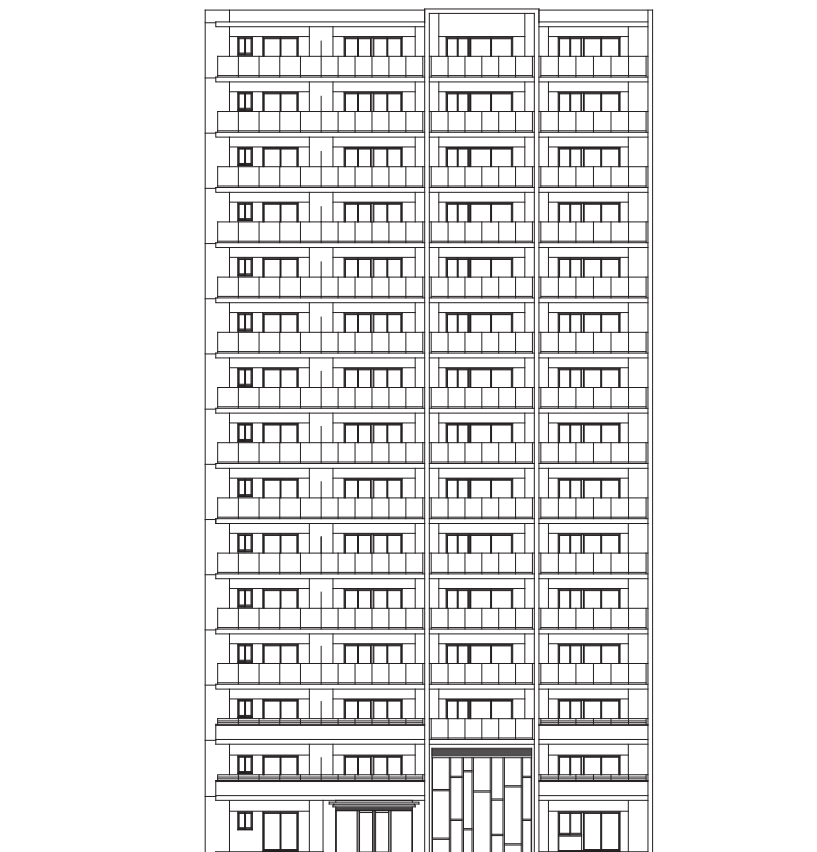


(共通方位)

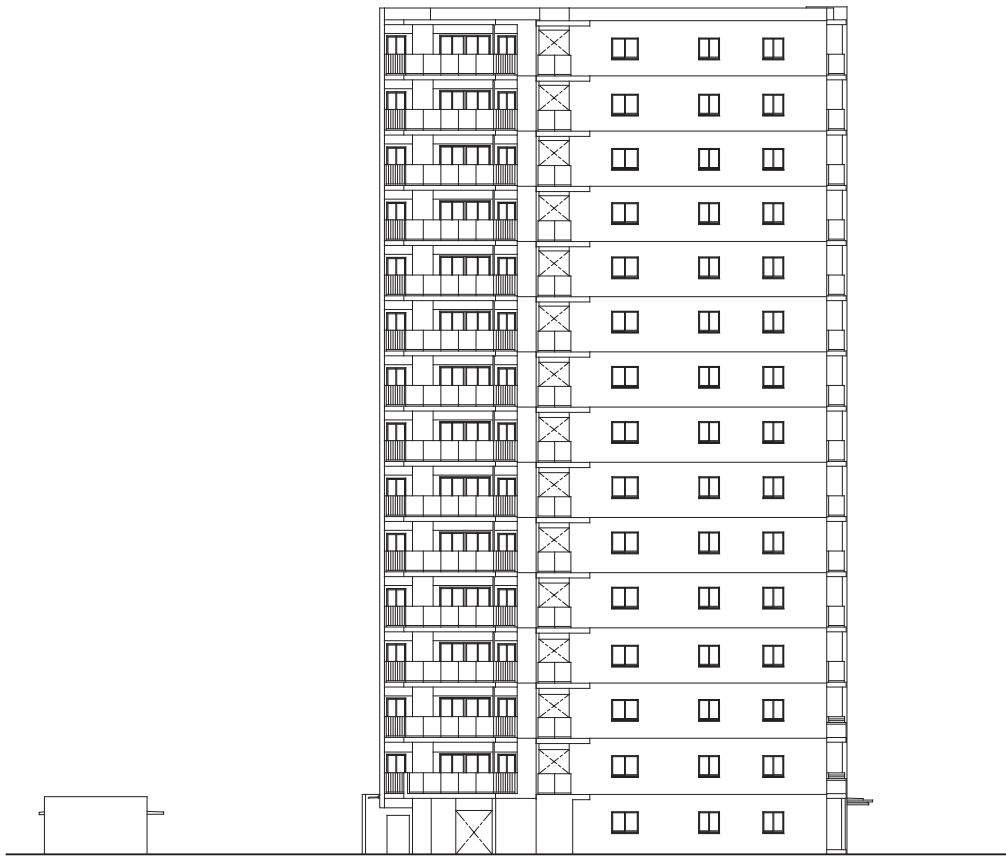
立 面 图



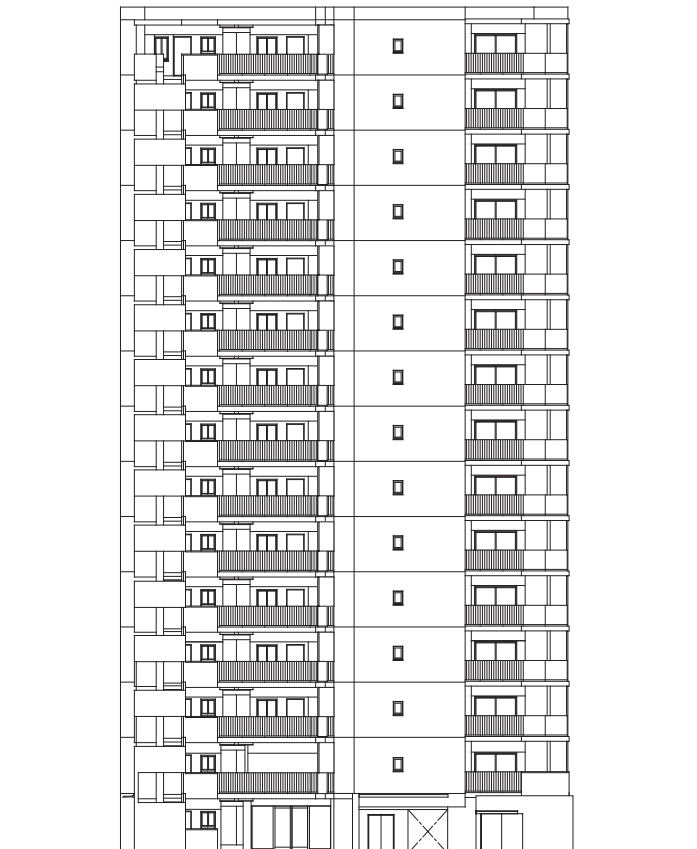
■ 北東側立面图



■ 南東側立面图



■ 南西侧立面图



■ 北西侧立面图

## TYPE 凡例

	コンセント		床暖房範囲
	アース付コンセント		収納スペース
	アース付防雨型コンセント		上部収納スペース
	マルチメディアコンセント (コンセント+TV+インターネットアウトレット)		ALC壁
	コンセント+電話アウトレット		下り天井・梁下高さ(約:000mm)
	ダウンライト		ハンガーパイプ1段
	引掛シーリング		ハンガーパイプ2段
	ブラケット		出入可能窓(FL+約75mm)
	スポットライト		避難ハッチ
	蛍光灯型照明(LED)		避難ハッチ(複数階)
	分電盤		上部避難ハッチ
	情報通信設備スペース		カーテンボックス
	ドアホン(子機)		メーターボックス
	カラーモニター付インターホン(親機)		パイプスペース
	緊急用押ボタン		パイプスペース (量数に含まれる配管スペース)
	浴室暖房乾燥機		開放制限窓(鍵付)
	レンジフード		収納式網戸
	混合水栓		散水栓
	シャワー付混合水栓		集水樹
	給湯器		冷蔵庫置場
	エアコン室内機設置可能位置		洗濯機置場
	エアコン室外機スペース(想定位置)		
	エアコン室外機スペース(上下2段積想定位置)		



## 3LDK+WIC+N

Scale:1/ 80  
部分図Scale:1/120

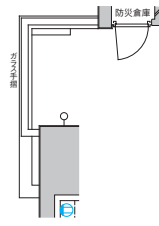
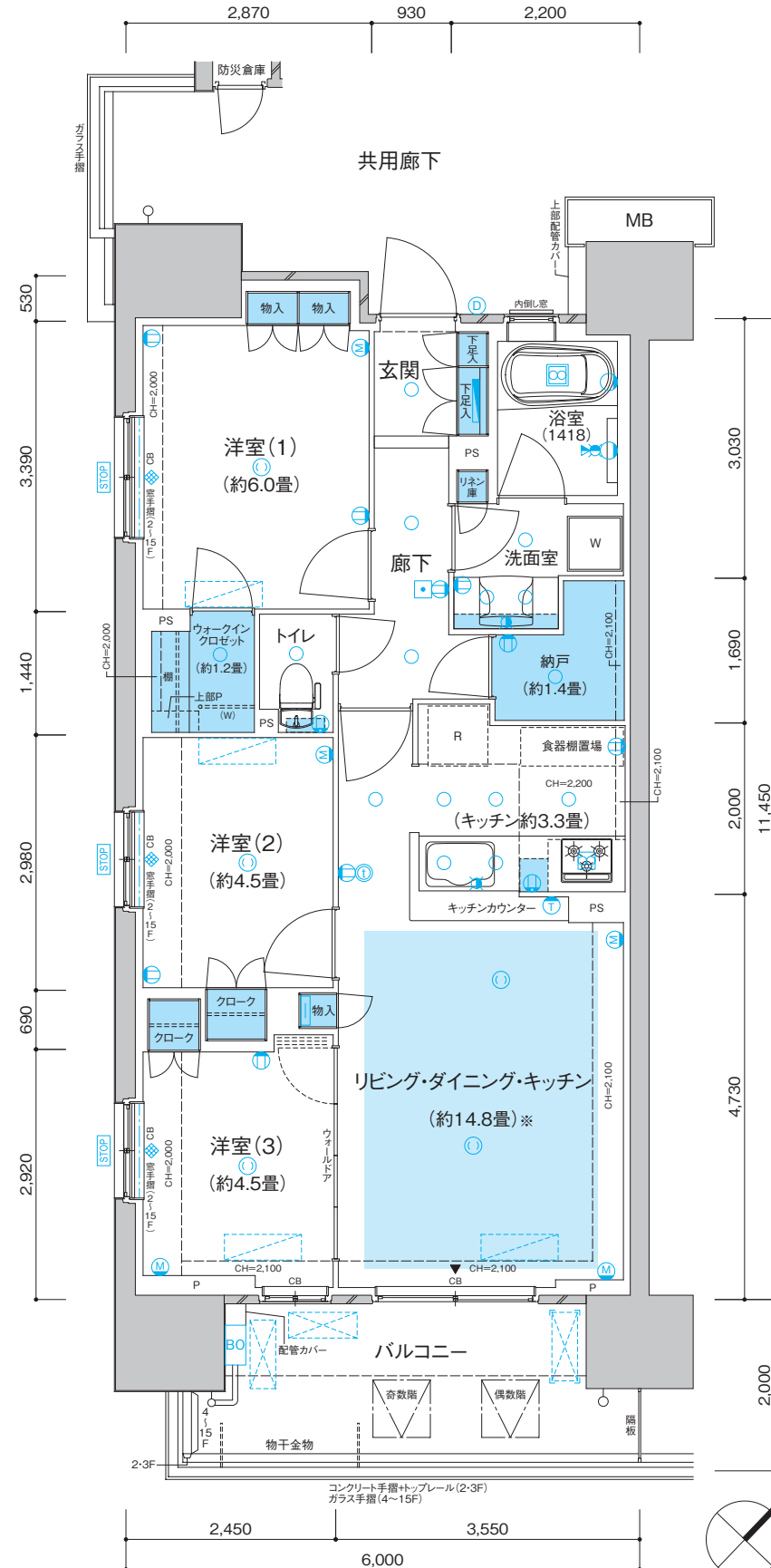
専有面積 / 70.09㎡(約21.20坪)

- バルコニー面積 / 10.95㎡(約3.31坪) Atype
- テラス面積 / 12.00㎡(約3.63坪) Agtype
- 屋外テラス面積 / 7.70㎡(約2.32坪) Agtype

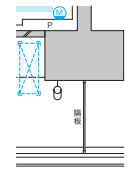
天井高表 単位 / (約: mm)

リビング・ダイニング	洋室	キッチン	洗面室	トイレ	玄関	廊下	ウォークインクローゼット	納戸			浴室	
2,500	2,500	2,200	2,100	2,100	2,150	2,100	2,400(1~2F) 2,350(3~15F)	2,300(1~2F) 2,250(3~14F) 2,450(15F)				2,000

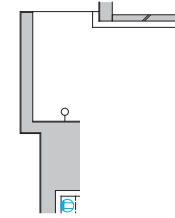
15F	E	A	B	C	D
14F	E	A	B	C	D
13F	E	A	B	C	D
12F	E	A	B	C	D
11F	E	A	B	C	D
10F	E	A	B	C	D
9F	E	A	B	C	D
8F	E	A	B	C	D
7F	E	A	B	C	D
6F	E	A	B	C	D
5F	E	A	B	C	D
4F	E	A	B	C	D
3F	E	A	B	C	D
2F	E	A	B	エントランス ホール	D
1F	サイクル ポート等	Ag	風除室等		Dg



■2階部分図■

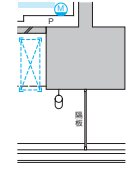


■11階部分図■

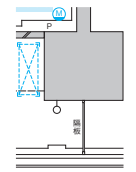


■9階部分図■

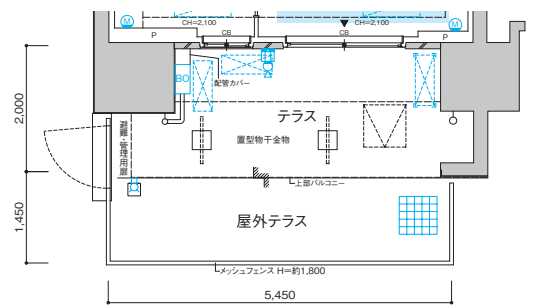
■Agtype部分図■



■5階部分図■



■2階部分図■



■Agtype部分図■

※ キッチン畳数を含む。

◎ 住戸により仕様・形状が異なる場合がございます。

# B type

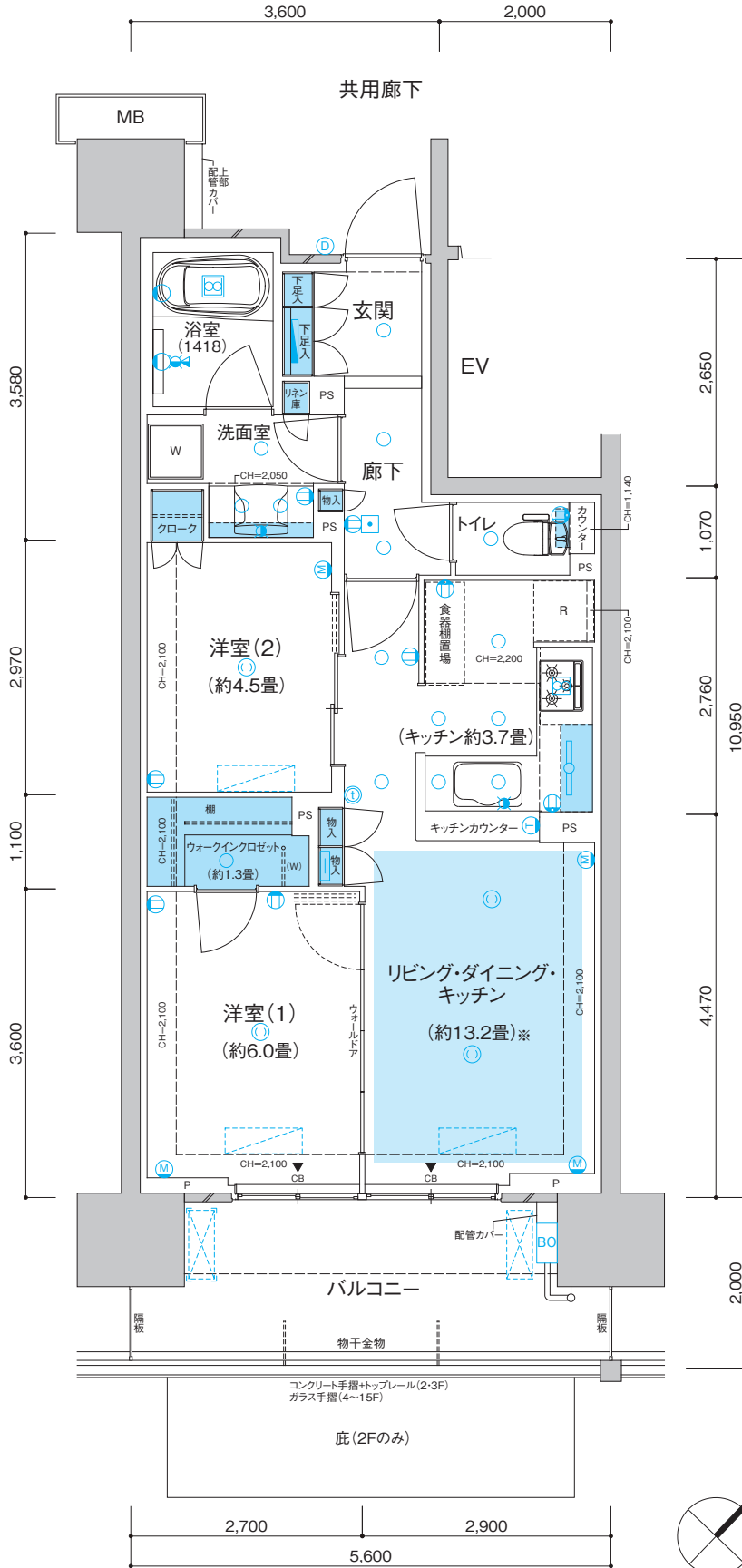
## 2LDK+WIC

Scale:1/ 80  
部分図Scale:1/120

専有面積 / 56.56㎡(約17.10坪) ■バルコニー面積 / 11.20㎡(約3.38坪)

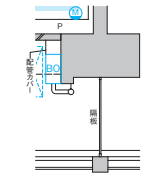
天井高表 単位 / (約: mm)

リビング・ダイニング	洋室	キッチン	洗面室	トイレ	玄関	廊下	ウォークインクローゼット	浴室
2,500	2,500	2,200	2,100	2,100	2,150	2,100	2,500(2F) 2,450(3~15F)	2,000

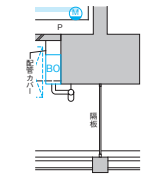


※ キッチン畳数を含む。

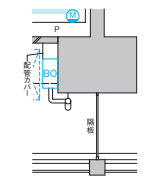
15F	E	A	B	C	D
14F	E	A	B	C	D
13F	E	A	B	C	D
12F	E	A	B	C	D
11F	E	A	B	C	D
10F	E	A	B	C	D
9F	E	A	B	C	D
8F	E	A	B	C	D
7F	E	A	B	C	D
6F	E	A	B	C	D
5F	E	A	B	C	D
4F	E	A	B	C	D
3F	E	A	B	C	D
2F	E	A	B	エントランス ホール	D
1F	サイクル ポート等	Ag	風除室等		Dg



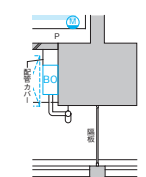
■ 14・15階部分図 ■



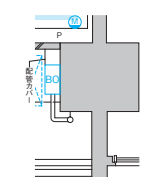
■ 11階部分図 ■



■ 9階部分図 ■



■ 5階部分図 ■



■ 2階部分図 ■

◎ 住戸により仕様・形状が異なる場合がございます。

# C type

## 3LDK+WIC+MC+N

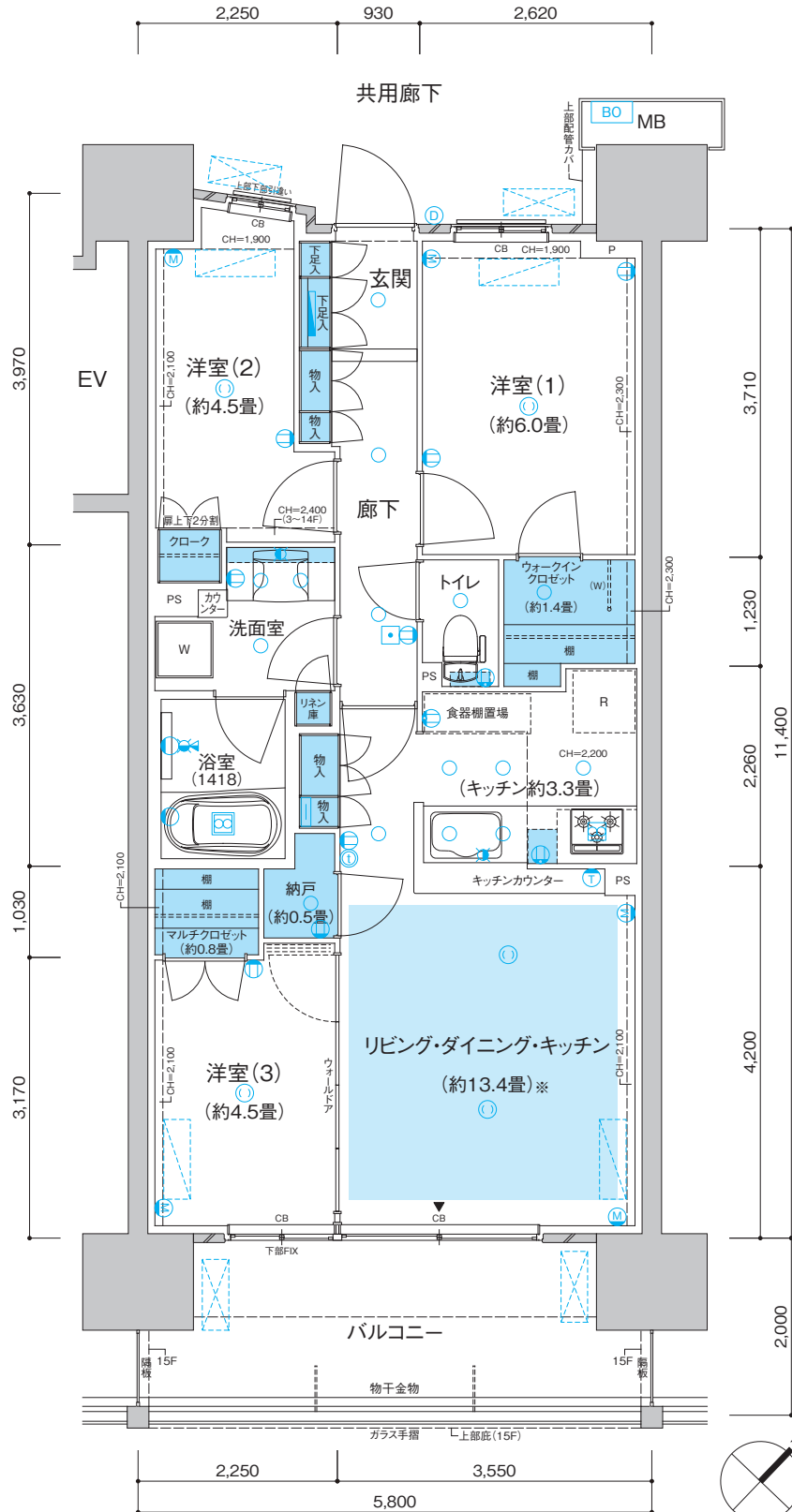
Scale:1/ 80  
部分図Scale:1/120

専有面積 / 66.76㎡(約20.19坪) ■バルコニー面積 / 11.60㎡(約3.50坪)

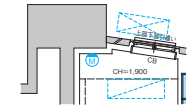
天井高表 単位 / (約: mm)

リビング・ダイニング	洋室	キッチン	洗面室	トイレ	玄関	廊下	ウォークインクローゼット
2,500	2,500	2,200	2,100	2,100	2,150	2,100	2,450
マルチクローゼット		納戸		浴室			
2,250(3~14F) 2,450(15F)		2,250(3~14F) 2,450(15F)		2,000			

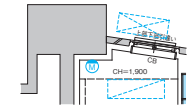
15F	E	A	B	C	D
14F	E	A	B	C	D
13F	E	A	B	C	D
12F	E	A	B	C	D
11F	E	A	B	C	D
10F	E	A	B	C	D
9F	E	A	B	C	D
8F	E	A	B	C	D
7F	E	A	B	C	D
6F	E	A	B	C	D
5F	E	A	B	C	D
4F	E	A	B	C	D
3F	E	A	B	C	D
2F	E	A	B	エントランス ホール	D
1F	サイクル ポート等	Ag	風除室等		Dg



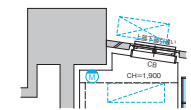
※ キッチン畳数を含む。



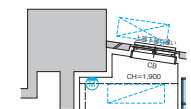
■ 14・15階部分図 ■



■ 11～13階部分図 ■



■ 9・10階部分図 ■



■ 5～8階部分図 ■

◎ 住戸により仕様・形状が異なる場合がございます。

# D·Dgtype

## 3LDK+WIC+MC+N

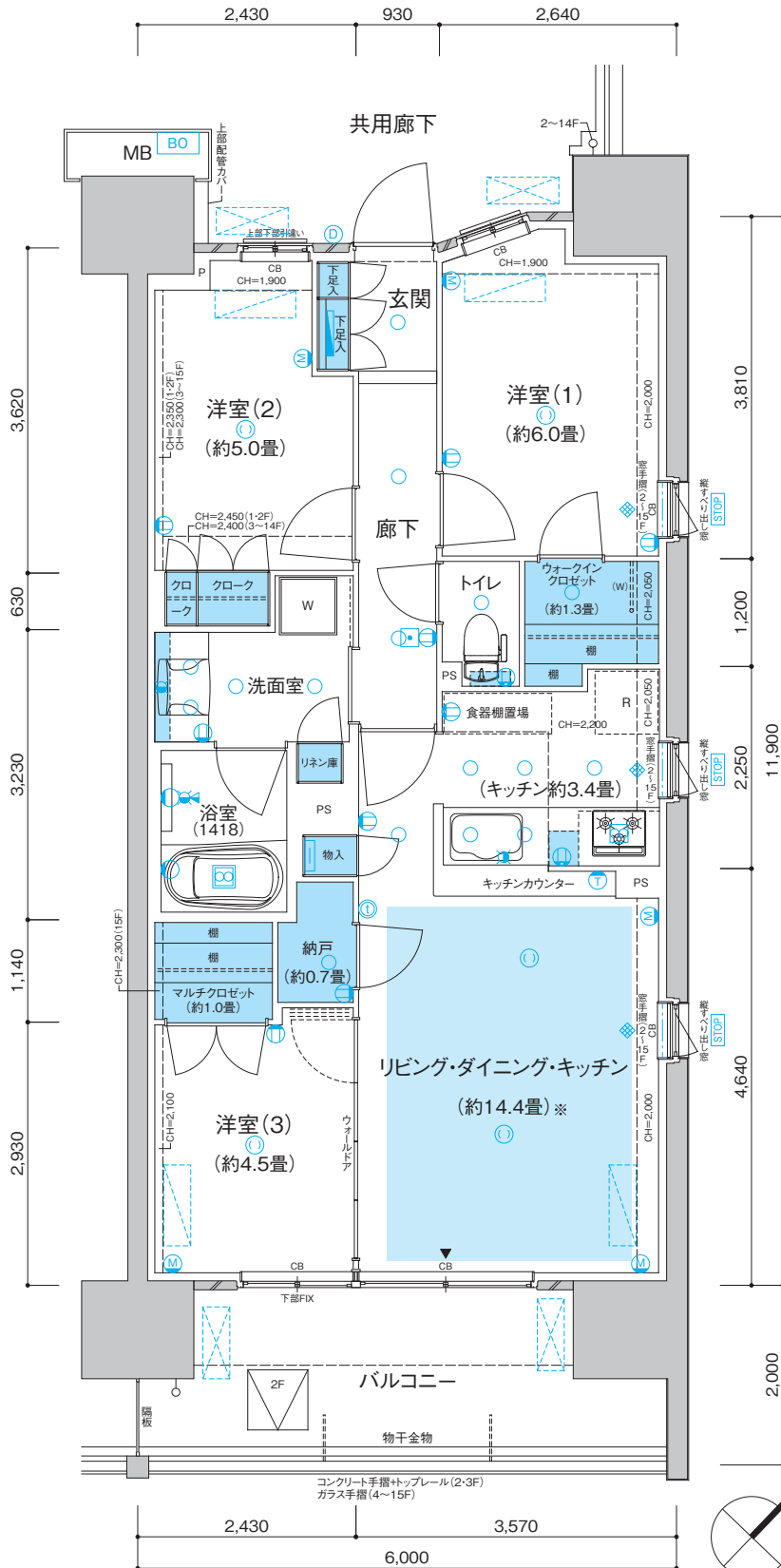
Scale:1/ 80  
部分図Scale:1/120

専有面積 / 70.05㎡(約21.19坪)

- バルコニー面積 / 12.00㎡(約3.63坪) Dtype
- テラス面積 / 12.00㎡(約3.63坪) Dgtype
- 屋外テラス面積 / 9.86㎡(約2.98坪) Dgtype

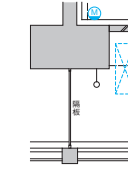
天井高表 単位 / (約: mm)

リビング・ダイニング	洋室	キッチン	洗面室	トイレ	玄関	廊下	ウォークインクローゼット
2,500	2,500	2,200	2,100	2,100	2,150	2,100	2,500(1~2F) 2,450(3~15F)
マルチクローゼット		納戸			浴室		
2,300(1~2F) 2,250(3~14F) 2,450(15F)		2,300(1~2F) 2,250(3~14F) 2,450(15F)			2,000		

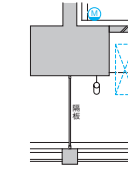


※ キッチン畳数を含む。

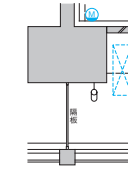
15F	E	A	B	C	D
14F	E	A	B	C	D
13F	E	A	B	C	D
12F	E	A	B	C	D
11F	E	A	B	C	D
10F	E	A	B	C	D
9F	E	A	B	C	D
8F	E	A	B	C	D
7F	E	A	B	C	D
6F	E	A	B	C	D
5F	E	A	B	C	D
4F	E	A	B	C	D
3F	E	A	B	C	D
2F	E	A	B	エントランスホール	D
1F	サイクルポート等	Ag	風除室等		Dg



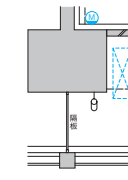
■14階部分図■



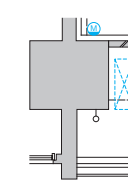
■11階部分図■



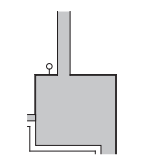
■9階部分図■



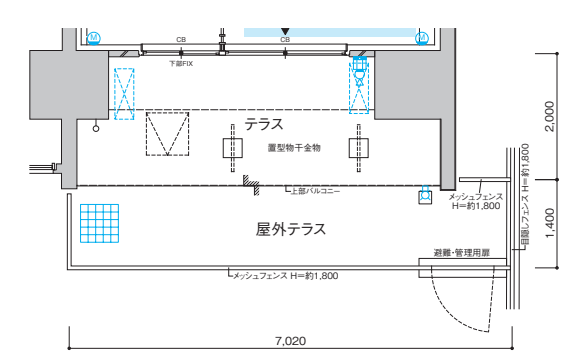
■5階部分図■



■2階部分図■



■Dgtype部分図■



■Dgtype部分図■

◎ 住戸により仕様・形状が異なる場合がございます。

# E type

## 3LDK+2WIC

Scale:1/80

専有面積 / 65.62㎡(約19.85坪)

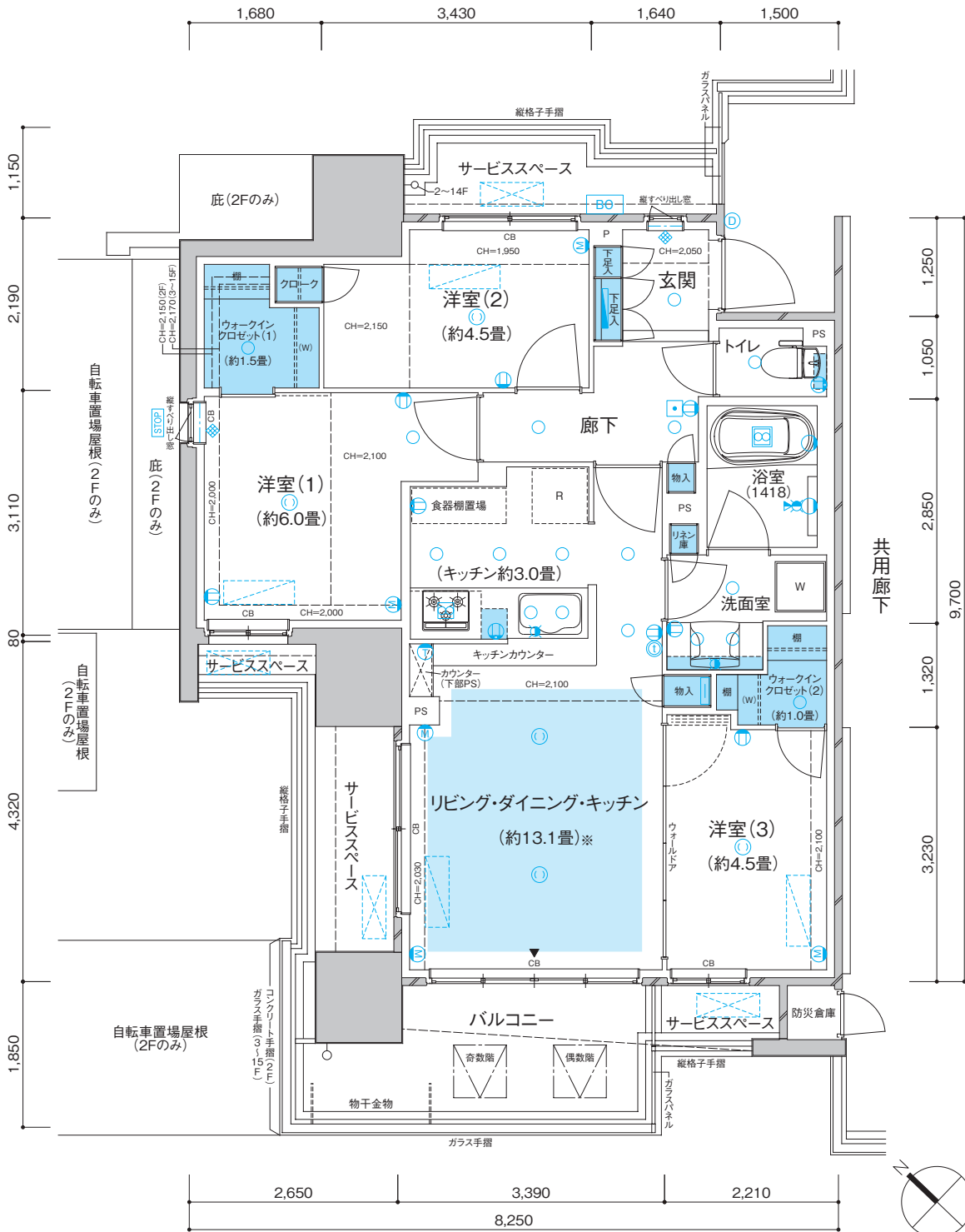
■バルコニー面積 / 7.65㎡(約2.31坪)

■サービススペース面積 / 13.33㎡(約4.03坪)

天井高表 単位 / (約: mm)

リビング・ダイニング	洋室	キッチン	洗面室	トイレ	玄関	廊下	ウォークインクローゼット(1)	ウォークインクローゼット(2)	浴室
2,500	2,500	2,100	2,100	2,100	2,150	2,100	2,500(2F) 2,450(3~15F)	2,150(2F) 2,100(3~15F)	2,000

15F	E	A	B	C	D
14F	E	A	B	C	D
13F	E	A	B	C	D
12F	E	A	B	C	D
11F	E	A	B	C	D
10F	E	A	B	C	D
9F	E	A	B	C	D
8F	E	A	B	C	D
7F	E	A	B	C	D
6F	E	A	B	C	D
5F	E	A	B	C	D
4F	E	A	B	C	D
3F	E	A	B	C	D
2F	E	A	B	エントランスホール	D
1F	サイクルポート等	Ag	風除室等		Dg



※ キッチン畳数を含む。

◎ 住戸により仕様・形状が異なる場合がございます。

## 概要表

## 物件概要

名称	パークホームズ稲毛海岸ステーションプレミア
所在地	千葉県千葉市美浜区高洲三丁目20番10(地番)
交通	JR京葉線「稲毛海岸」駅より徒歩4分
用途地域・地区	商業地域
法定建ぺい率	80%(角地緩和により90%)
法定容積率	400%
総戸数	71戸(販売総戸数71戸)
敷地面積	1,200.65㎡
建築面積	593.01㎡
延床面積	5,773.82㎡
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上15階建
建築確認番号	第UHEC建確29268号(平成29年8月29日付)
間取り	2LDK・3LDK
住戸専有面積	56.56㎡(14戸)～70.09㎡(15戸)
バルコニー面積	7.65㎡(14戸)～12.00㎡(14戸)
サービススペース面積	13.33㎡(14戸)
テラス面積	12.00㎡(2戸)
屋外テラス面積	7.70㎡(1戸)・9.86㎡(1戸)
事業主・売主	三井不動産レジデンシャル株式会社:国土交通大臣(3)第7259号 (一社)不動産協会会員・(一社)不動産流通経営協会会員・ (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒104-0061 東京都中央区銀座六丁目17番1号
設計・監理	株式会社長谷工コーポレーション
施工	株式会社長谷工コーポレーション
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
管理形態	区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に業務を委託。
分譲後の権利形態	敷地は専有面積割合による所有権の共有、建物は区分所有
手付金保証機関	不動産信用保証株式会社
建物竣工予定時期	2019年5月下旬
入居予定時期	2019年9月下旬

## 設備概要

電	気	一括受電方式:株式会社NTTファミリーーズ 最大使用可能容量60A(1F～10F)、8kVA(11F～15F)
ガ	ス	ガス小売事業者を自由に選択可能13A(45MJ/㎡N)
給	水	千葉県企業局 直結増圧給水方式
排	水	千葉市下水道営業課 雨水は雨水貯留槽を経て、雨水本管に放流 污水・雑排水は下水道本管へ直接放流
給	湯	24号給湯器によりキッチン・浴室・洗面化粧台の3か所に給湯
換	気	24時間常時換気機能付浴室暖房乾燥機(トイレ、洗面室、浴室の3室換気)、キッチンレンジフード
冷	暖	リビング・ダイニングに温水式床暖房設置、他居室に壁掛型エアコン設置可能
電	話	キッチンカウンターに1か所、電話回線は1回線 ※固定電話をご利用の際は、株式会社つなぐネットコミュニケーションズへ「UCOM光電話」のお申し込みが必要となります。
イ	ン	タ
ン	タ	ー
テ	レ	ビ
共	視	聴
防	犯	・
防	災	設
備		
		全居室に設置(リビング・ダイニングに2か所、その他居室に1か所)株式会社つなぐネットコミュニケーションズによるサービスを利用(全戸加入プラン) 全居室に設置(リビング・ダイニングに2か所、その他居室に1か所) スカパーJSAT株式会社が提供する「テレビ視聴サービス」を利用 ※有料番組をご視聴される場合は別途契約が必要となります。 カラーモニター付ハンズフリーインターホン、ベルボーイシステム(火災・ガス漏れ・防犯・非常警報・救急用押ボタン等)、防犯センサー、オートロックシステム、非接触キーリダー、防犯カメラ、連結送水管、消火器、共同住宅用自動火災報知設備、非常照明、移動式粉末消火設備、消防用補給水槽、非常用コンセント、避雷設備

## 施設概要

エ	レ	ベ	ー	タ	ー	13人乗1基(105m/分・ロープ式)、防犯モニター(1階のみ)
駐	車	場				総戸数 71戸 に対して 36台(平置2台、機械式34台)
自	転	車	置	場		総戸数 71戸 に対して84台[2段ラック式46台(上段:ラック式23台、下段ラック式23台)、スライドラック式37台、来客用1台]+サイクルポート9区画
バ	イ	ク	置	場		総戸数 71戸 に対して 6台(平置6台)
ゴ	ミ	置	場			1ヶ所
そ	の	他	施	設		管理用トイレ、管理用倉庫、管理用室他

## 仕 上 表

## 外部仕上表

屋	根	アスファルト防水、一部ウレタン防水
外	壁	45二丁掛タイル、吹付タイル
サ	ッ	アルミ(電解着色)

## 共用部仕上表

		床	巾木	壁	天井	備考
風	除	タイル	—	ボーダータイル・吹付タイル・木目調シート貼	ビニールクロス	オートドア、オートロック操作盤、防護柵
エントランスホール		タイル	—	ボーダータイル・タイル・木目調シート貼	塗装・木目調シート貼	オートドア、オートロック操作盤、防護柵
メールコーナー	取出側	タイル	—	ボーダータイル・吹付タイル	ビニールクロス	集合郵便受、宅配ロッカー、掲示板
	投入側	タイル	タイル	ボーダータイル・吹付タイル	ビニールクロス	
管	理	長尺塩ビシート	ソフト巾木	ビニールクロス	ビニールクロス	
共	用	長尺塩ビシート	ウレタン塗膜防水	吹付タイル	アクリルリシン	
ゴ	ミ	塗り床	塗装	コンクリート打放し補修	コンクリート打放し補修	水栓、地流し、脱臭機、換気扇、スロップシンク
サ	イ	コンクリート仕上げ	—	吹付タイル	アクリルリシン	カート置場、ベットの洗場

## 専有部仕上表

		床	巾木	壁	天井	備考
玄	関	タイル	タイル	ビニールクロス	ビニールクロス	上框:タイル
廊	下	シートフローリング	オレフィンシート貼り	ビニールクロス	ビニールクロス	
リ	ビ	シートフローリング	オレフィンシート貼り	ビニールクロス	ビニールクロス	カーテンレール(W)
キ	ッ	シートフローリング	オレフィンシート貼り	ビニールクロス・一部キッチンパネル	ビニールクロス	食器洗浄乾燥機、システムキッチン(ガラストップコンロ・浄水器一体型シャワー水栓)、レンジフード、吊戸棚
洋	室	シートフローリング	オレフィンシート貼り	ビニールクロス	ビニールクロス	カーテンレール(W)
洗	面	クッションフロアシート	ソフト巾木	ビニールクロス	ビニールクロス	洗面化粧台(鏡裏収納付三面鏡)、タオル掛、洗濯機パン
ト	イ	クッションフロアシート	ソフト巾木	ビニールクロス	ビニールクロス	温水式洗浄便座、タオル掛、ペーパーホルダー、吊戸棚
浴	室	低床式ユニットバス(床:FRP、壁・天井:パネル)				フルオートバス、風呂フタ、鏡、手摺、ランドリーパイプ(1本)、タオル掛、浴室暖房乾燥機
ウォークインクローゼット・マルチクローゼット		シートフローリング	オレフィンシート貼り	ビニールクロス	ビニールクロス	棚、ハンガーパイプ
納	戸	シートフローリング	オレフィンシート貼り	ビニールクロス	ビニールクロス	
ク	ロ	システム家具収納				棚、ハンガーパイプ
下	足	システム家具収納				棚
物	入	システム家具収納				棚
リ	ネ	システム家具収納				棚
バルコニー		長尺塩ビシート	ウレタン塗膜防水	吹付タイル	アクリルリシン	ガラス手摺、一部コンクリート手摺
サービススペース		長尺塩ビシート	ウレタン塗膜防水	吹付タイル	アクリルリシン	アルミ縦格子手摺
屋外テラス		インターロッキングブロック	—	—	—	
テラス		長尺塩ビシート	ウレタン塗膜防水	吹付タイル	アクリルリシン	

- ※施工上の理由及び改良等のため、変更が生じる場合がございますので、あらかじめご了承下さい。  
 ※ビニールクロス、フローリング等の仕上材は製品の性質上継ぎ目があらわれますので、あらかじめご了承下さい。  
 ※タイプにより仕上・装備が異なる場合がございますので、あらかじめご了承下さい。  
 ※天然素材を使用した部分は、材質上模様異なりますのであらかじめご了承下さい。

