

NO. 1

3LDK+WIC+SIC

[合計収納帖数] 約10.1帖

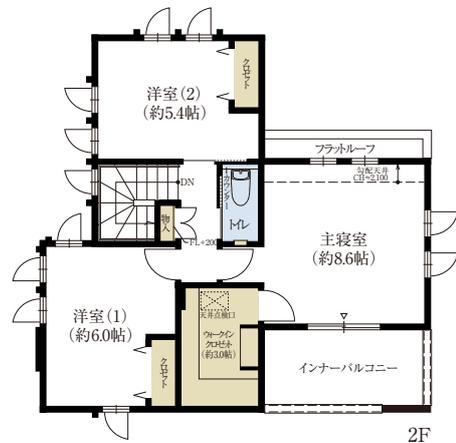
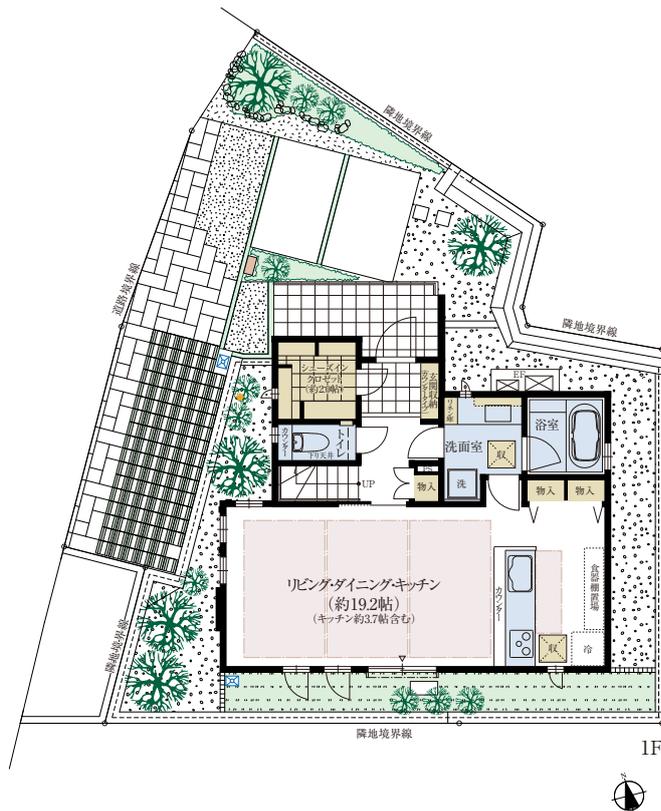
敷地面積 144.26㎡(約43.63坪)

延床面積 105.69㎡(約31.97坪)

□1階床面積/51.87㎡ □2階床面積/53.82㎡(※インナーバルコニー面積/6.62㎡含む)

南面ワイドLDK&2WAY動線の洗面室&大容量のWIC&SICが魅力のプラン。
西面の居室からは六甲山系を望み、広大な自然のゆとりとプライベート感を享受できる邸。

南面ワイドなリビング・ダイニング・キッチン	キッチンにワイドな物入スペース	2WAY動線の洗面室	2階全洋室が2面以上の採光
約3.0帖のウォークインクローゼット	約2.0帖のシューズインクローゼット	インナーバルコニー	2台分の駐車スペース*1



WIC=ウォークインクローゼット、SIC=シューズインクローゼット

■ 床暖房 ■ 収納 ■ 水廻り ■ 門柱 ■ 散水栓 ■ 庭園灯(アッパーライト・ホールライト)

※本物件の代表タイプの間取りを表示しています。販売住戸の間取りにつきましては、本広告時の物件概要内「販売住戸の一覧」をご覧ください。※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。※外構の石、タイル、植栽等はおおよその施工範囲を示したものです。※1.駐車スペースの駐車台数は目安です。車種によっては駐車できない場合があります。実際に駐車可能な車両サイズは現地にてご確認ください。