No. 6

 $4_{LDK+\text{MP+WIC+SIC}}$ 

敷地面積

156.44 ㎡ (約 47.32 坪)

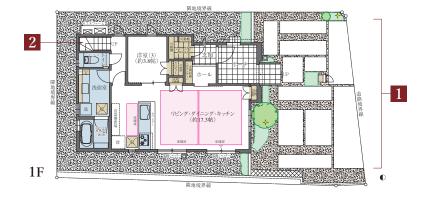
延床面積

104.33 ㎡ (約 31.55 坪)

□1階床面積 55.68㎡ □2階床面積 48.65㎡ (バルコニーの一部、インナー部分約3.10㎡含む)

## 2階に陽光を採り込む南面3室を確保明るさとプライバシーを両立させたプラン







収納



床暖房



水廻り WIC=ウォークインクロゼット SIC=シューズインクロゼット

- 1 最大3台分(普通車2台と小型車1台)の駐車スペース※1は並列に駐車可能
- 2 ご家族の絆が深まる、2階へのアクセスがリビング経由の階段レイアウト
- 3 ガーデニングやアウトドアリビングを愉しめる、約9.4帖のバルコニー

※1.駐車スペースの駐車台数は目安です。車種によっては駐車できない場合があります。実際に駐車可能な車のサイズは現地にてご確認ください。

- ※施工上の都合、行政官庁の指導等により変更が生じる場合がございます。
- ※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
- ※お客様のご要望により、間仕切壁を施工せず3LDKでのお引渡しも可能です。間仕切壁の施工にはお申し込み期限がございます。予めご了承ください。