

No. 6

4LDK+納戸+WIC+SIC

敷地面積  
156.44 m<sup>2</sup> (約 47.32 坪)

延床面積  
104.33 m<sup>2</sup> (約 31.55 坪)

□1階床面積 55.68m<sup>2</sup> □2階床面積 48.65m<sup>2</sup>(バルコニーの一部、インナー部分約3.10m<sup>2</sup>含む)

2階に陽光を採り込む南面3室を確保  
明るさとプライバシーを両立させたプラン



②2階バルコニーより東南方面の眺望(2025年10月撮影)



■ 収納 ■ 床暖房 ■ 水廻り WIC=ウォークインクローゼット SIC=シューズインクローゼット

- 1 最大3台分(普通車2台と小型車1台)の駐車スペース※1は並列に駐車可能
- 2 ご家族の絆が深まる、2階へのアクセスがリビング経由の階段レイアウト
- 3 ガーデニングやアウトドアリビングを愉しめる、約9.4帖のバルコニー

※1.駐車スペースの駐車台数は目安です。車種によっては駐車できない場合があります。実際に駐車可能な車のサイズは現地にてご確認ください。  
 ※施工上の都合、行政官庁の指導等により変更が生じる場合がございます。  
 ※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。  
 ※お客様のご要望により、間仕切壁を施工せず3LDKでのお引渡しも可能です。間仕切壁の施工にはお申し込み期限がございます。予めご了承ください。