

パークホームズ浅草橋
《 第1期 販売スケジュール (予定) 》

ご案内会開催中

- お部屋選び・ご資金計画等のご商談
※ 眺望の確認・ご資金計算（融資事前審査や売却査定等を含む）、各種ご相談を承ります。

ご希望住戸アンケート 受付締切

2024年4月29日(月・祝)

- 検討住戸承り書について
※ ご購入を希望される住戸が決まりましたら「ご希望住戸アンケート」をご提出いただきます。
※ 「ご希望住戸アンケート」を参考に1期1次販売住戸・正式価格を発表いたします。
※ 「ご希望住戸アンケート」のご提出は、当該住戸のご購入を確約するものではありません。

登録申込受付・抽選会

2024年5月17日(金)

- 登録申込み受付・抽選会
※ご希望住戸アンケートを参考に第1期販売住戸・正式価格を発表します。
※ ご購入を希望される住戸に「登録申込書」をご提出いただきます。
※ 登録申込みには、ご資金確定（融資利用の場合は銀行ローン**事前審査の承認**）が必要となります。
※ 同一住戸に登録が重複した場合は、公開抽選となります。

購入申込会（重要事項説明）

2024年5月18日(土)・19日(日)

- 購入申込会（重要事項説明）
※ ご購入のお申込み手続き（ご契約手続きのご案内）、本マンションの重要事項説明を行います。

ご契約会

2024年5月25日(土)・26日(日)

- 手付金等のお振り込み ※ ご契約手続きの前に手付金（**売買価格の10%相当**）および印紙代をお振り込みいただきます。
- ご契約会 ※ 不動産売買契約書への署名・捺印を行います。

入居手続き・建物内覧会

2026年頃予定

- 入居手続き ※ 駐車場等やお引越し日程の抽選、管理関係書類のご提出等をいただきます。
- 建物内覧会 ※ ご契約住戸の室内や共用部分のご確認、設備機器のご説明をいたします。

残代金のお支払い・鍵のお引渡し

2026年4月下旬予定

- 残代金のお支払い ※ お引渡し手続き前に残代金等のお振込みをいただきます。
- 鍵のお引渡し ※ 鍵のお引渡し手続き終了後、ご入居（お引越し）が可能となります。

【事前審査必要書類】
※提携融資ご利用の際は、お早めにご相談ください。
※その他必要書類につきましては営業担当者にご確認ください。

【共通】（※共有の場合はそれぞれご準備ください）
身分証明書 写し(運転免許証、パスポートなど) 健康保険証 写し お名刺 お認印
【給与所得の方】（※共有の場合はそれぞれご準備ください）
源泉徴収票 写し 令和5年分・令和3年分
【確定申告の方】（※共有の場合はそれぞれご準備ください）
確定申告書 写し 令和5年分・令和4年分・令和3年分
※会社代表の方は、別途、決算報告書等3期分が必要となる場合がございます。
※既存のお借入れ(住宅ローン・オートローン・カードローン等)がある方は、返済予定表をお持ちください。