

お申込開始

| ご資金計画

| ご本人情報

| お申込完了

STEP ログインし、各規約に同意をして入力を開始します。

1 ご自身の端末で不動産会社の担当者から案内されたサービス利用URLへアクセスし、サービス利用番号・初期パスワードを入力の上ログインしてください。ログイン後、「個人情報の取り扱いについて」「サービス利用規定」に同意し入力を始めてください。



不動産会社の担当者から案内されたサービス利用番号と初期パスワードを入力します。

ログイン後、初期パスワードからご自身で設定したパスワードに変更する画面が表示されます。



本サービスは、**凸版印刷株式会社**が提供しています。

「個人情報の取り扱いについて」と「サービス利用規定」の内容をよくご確認ください。

同意すると入力を開始できます。

STEP メールアドレスを登録し、メールの受信確認を行います。

2

生年月日・電話番号等のご自身の情報を入力する画面が表示されます。その画面でご自身のメールアドレスを登録してください。次の画面に進むと、登録したメールアドレスへ本サービスからメールが配信されるため、受信できていることを確認してください。

URL付メールを受信できる**ご自身のメールアドレス**を登録します。

ドメイン指定等により受信制限をしている場合、(set_info@smart-entry-tab.jp)ドメインからのメールが受信できるよう事前に設定をしてください。



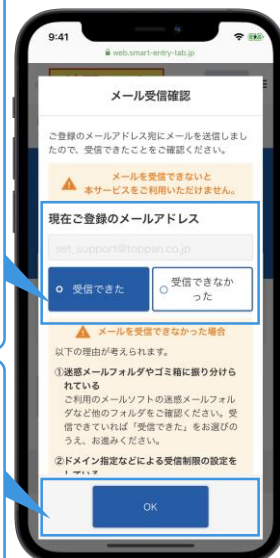
ご登録のメールアドレスへ件名「**【住宅ローン事前審査】サービス利用番号のご案内 (SmartEntryTab)**」のメールが配信されるため、**受信できているか確認**します。

メールが見つからない場合、迷惑メールフォルダ等もご確認ください。

メールが受信できない場合、本サービスはご利用いただけません。

次の画面に進むと一時保存が始まります。以降は**画面を進めるごとにお申込情報が自動で保存**されます。

30日間保存しているため、期間内であれば操作を中断しても再度ログインすることでお申し込みを再開できます。



ご登録のメールアドレス宛にメールを送信しましたので、受信できたことをご確認ください。

メールを受信できない場合、本サービスをご利用いただけません。

現在ご登録のメールアドレス

set_support@toppan.co.jp

☒ 受信できた ☐ 受信できなかった

メールを受信できなかった場合

以下の理由が考えられます。

①迷惑メールフォルダやゴミ箱に振り分けられている

ご利用のメールアドレスの迷惑メールフォルダなどのフォルダをご確認ください。受信できていれば「受信できた」をお選びのうえ、お進みください。

②ドメイン指定などによる受信制限の設定を

住宅ローン事前審査一括申込サービス SmartEntryTab for Web | 操作ガイド

お申込開始 | **ご資金計画** | ご本人情報 | お申込完了**STEP 3** 金融機関を選択し、ご希望の条件を入力します。

金融機関を選択し、お借入希望額・期間・お申込形態等の条件を入力してください。入力後、金融機関へお申し込みができるかの簡易判定(事前チェック)を行います。

※ 入力内容がご不明な場合は、操作を中断し不動産会社の担当者へ必ずご確認ください。



不動産会社の担当者へご確認のうえ、お申し込み金融機関を選択します。

ご自身の年齢や収入と次画面で入力するお借入条件等をもとに以降の画面で**事前チェック**を行います。

事前チェックの結果画面で「**○**」と表示された金融機関に対してのみお申し込みが可能です。

事前チェック結果

ご入力情報	
お借入希望額	5,000万円
お借入希望期間	35年
お申し込みいただける金融機関	
<input checked="" type="radio"/>	A銀行
お申し込みいただけない金融機関	
<input type="radio"/>	C銀行



不動産会社の担当者へご確認のうえ、ご希望のお借入条件を入力します。

収入合算・ペアローンの場合、次画面でお相手の生年月日・メールアドレス・前年度収入等の情報を入力します。

ご自身とお相手のメールアドレスを同一にすることはできないため、ご注意ください。

また、生年月日はお相手が入力を開始すると修正ができなくなるため、お間違のないようご入力ください。

STEP 4 検討物件や資金計画に関する情報を入力します。

4

部屋番号・面積等の物件に関する情報を入力してください。その後、物件購入に必要な資金や自己資金等を入力し、資金計画を完成させてください。

※ 入力内容がご不明な場合は、操作を中断し不動産会社の担当者へ必ずご確認ください。

不動産会社の担当者へご確認のうえ、ご購入予定の物件の部屋番号や面積等の情報を入力します。



不動産会社の担当者へご確認のうえ、物件購入に必要な資金や自己資金等を入力します。

本画面の「**お借り入れ・自己資金**」と「**必要資金**」の合計が**合致**しないと次に進めません。

収入合算・ペアローンの場合、次画面で以下が表示されます。

「送信する」を選択するとこのタイミングで、「送信しない」を選択するとSTEP7の完了後に、お相手のメールアドレスへ申込依頼メールが配信されます。

申込依頼メール送信確認

お相手にお申込開始のメールを送信すると、お相手と並行してお申し込みができます。お申込完了までの期間が短縮できます。※ ただし、本画面までの入力内容は確定されます。

なお、「送信しない」を選択された場合でも、お客様の入力完了後、お相手にメールが送信されます。

☒ 送信する ☐ 送信しない



住宅ローン事前審査一括申込サービス SmartEntryTab for Web | 操作ガイド

お申込開始 | ご資金計画 | **ご本人情報** | お申込完了**STEP** ご自身の情報やお勤め先の情報等を入力します。

5 住所や家族構成等のご自身の情報やお勤め先の情報を入力してください。現在お借り入れがある場合、返済状況等の入力も必要です。運転免許証や名刺をお持ちの場合、撮影することで一部の情報の入力を省略することができます。



運転免許証や名刺を撮影することで、以下の情報を読み取ります。

運転免許証は、ご自身の情報を入力する画面で撮影できます。

【運転免許証】

住所・運転免許証番号

【名刺】

勤務先名・勤務先住所・勤務先電話番号・所属部課



現在お借り入れがある場合、画面上で入力するか撮影するか選択します。

撮影する場合、借入明細や返済予定表等を撮影することで、**対象のお借り入れ情報の入力**をスキップすることができます。

STEP 金融機関へ提出する資料を撮影します。

6 提出する資料を選択し、撮影またはファイルをアップロード(PCの場合)をしてください。
 ※ 健康保険証や確定申告書等を撮影する場合は、画面の注意事項を必ずご確認ください。
 ※ 提出資料は事前に不動産会社の担当者へ必ず確認するようにしてください。

本画面から運転免許証や名刺を撮影した場合は、読み取りは行いません。

不動産会社の担当者へご確認のうえ、金融機関へ提出する資料を選択します。

**★ご注意ください★**

健康保険証や個人番号の表示がある書類を撮影する際は、以下の注意事項を必ずご確認ください。

【健康保険証】

以下項目が記載されている箇所を付箋で隠す等、写らないように加工して撮影してください。

被保険者等記号・被保険者等番号・保険者番号・QRコード

【個人番号の表示がある書類】

確定申告書等で個人番号(マイナンバー)の表示がある場合、該当箇所を付箋で隠す等、写らないように加工して撮影してください。

提出する資料を撮影します。スマートフォンの場合は撮影、PCの場合はファイルをアップロードすることにより提出できます。



住宅ローン事前審査一括申込サービス SmartEntryTab for Web | 操作ガイド

お申込開始

ご資金計画

ご本人情報

お申込完了**STEP 入力内容が正しいことを確認し、各規約に同意します。**

7 入力内容に誤りがないか確認してください。入力内容が正しければ「サービス利用について」「個人情報の取り扱いに関する規定」に同意し次の画面に進むと、登録したメールアドレスへ申込完了用URLを記載したメールが配信されます。



これまで入力した内容が表示されます。鉛筆マークを押すと該当項目の画面に戻り、修正ができます。

確認画面を下までスクロールすると住宅ローンの事前審査申込にあたっての規約が表示されます。
「サービス利用について」「個人情報の取り扱いに関する規定」の内容をよくご確認ください。
申込金融機関と不動産会社へ同意し次の画面に進みます。



本画面が表示されるとご登録のメールアドレスへ
件名「【住宅ローン事前審査】申込完了用URLのご案内 (SmartEntryTab)」のメールが配信されます。

STEP 申込完了用URLをクリックし、審査を依頼します。**8**

STEP7で配信されたメールが受信できているか確認してください。受信できていれば、申込完了用URLをクリックし、お申し込みを完了させてください。

※ 収入合算・ペアローン申込の場合、お相手も同様の操作を行うと審査依頼が完了します。

メールが受信できているか確認し、申込完了用URLをクリックします。
申込完了用URLの**有効期限は1時間**です。

期限を過ぎた場合は、再度ログインするとSTEP7からお申し込みを再開できるため、「この内容で申し込む」を押すことでメールを再送信することができます。



本画面が表示されるとお申し込みは完了です。
審査依頼が完了するとご登録のメールアドレスへ
件名「【住宅ローン事前審査】申込受付完了のご連絡 (SmartEntryTab)」のメールが配信されます。

収入合算・ペアローンの場合は、**お相手のお申し込みも完了しないと金融機関への審査依頼は完了しません。**

