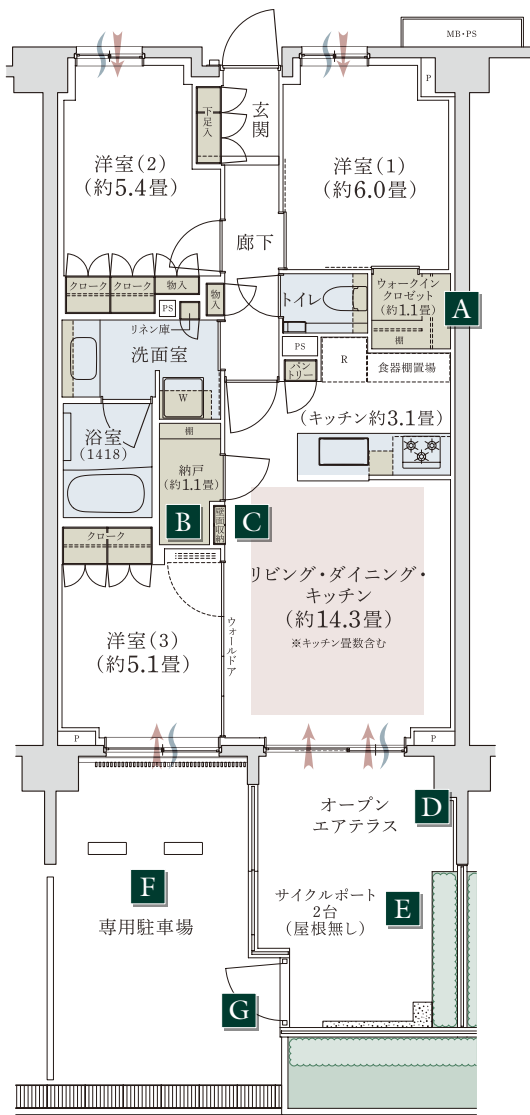


Cg
type

3LDK+WIC+N

専有面積 / 71.06㎡ (約21.49坪) オープンエアテラス面積(植栽を除く) / 12.80㎡



- オープンエアテラス付き・南向き
- 専用駐車場 & サイクルポート
- 南面にも専用出入口を設置
- 大型犬飼育可

※ペットの飼育は管理規約に従っていただきます。

- A** 季節の洋服、小物をまとめて一か所に収納できるウォークインクロゼット。
- B** 家電やレジャー用品の収納にも便利。約1.1畳の大容量の納戸。
- C** 納戸横の壁面を有効活用できる収納をご用意。
- D** ガーデニングやティータイムなど多彩に利用できる1階住戸限定のオープンエアテラス。
- E** 専用のサイクルポートを設置。
- F** EV充電コンセントを備えた専用駐車場。
- G** 駐車場からの荷物運びにも便利な南側にも専用の出入口を設置。

WIC:ウォークインクロゼット N:納戸

 通風 採光 水廻り 収納 床暖房

※掲載の図面は設計段階の図面に基き描いたもので実際とは多少異なる場合があります。また施工上の理由及び改良のため変更する場合がございます。※住戸により仕様・形状が異なる場合がございます。※代表タイプの間取りを表示しております。販売住戸の間取りについては本広告時の物件概要の「販売住戸の一覧」をご覧ください。

※Cgタイプの洋室(1)は、建築基準法の居室要件である採光規定における緩和規定の適用を受けています。床面において50ルクス以上の照度を確保できる照明器を設置する必要があります。当該居室にはダウンライトを設置しています。

三井のすまい さいたまサロン

0120-321-820 営業時間 / 土・日・祝: 10時~17時 平日: 13時~17時
 定休日 / 火・水・木

〈売主・販売代理〉



〈売主〉

