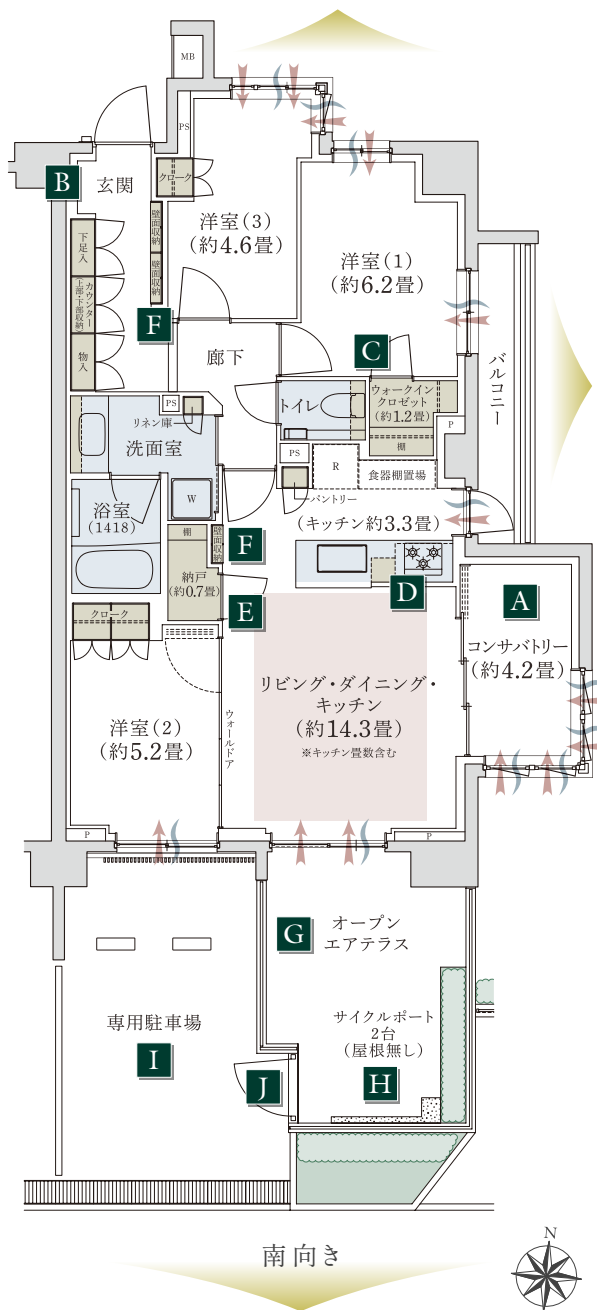


Eg  
type

4LDK+WIC+N

(コンサバトリー含む)

専有面積 / 80.11㎡ (約24.23坪) バルコニー面積 / 4.45㎡ オープンエアテラス面積 (植栽を除く) / 12.80㎡



- 南向き・3面採光角住戸
- オープンエアテラス&コンサバトリー付き
- 専用駐車場&サイクルポート
- 南面にも専用出入口を設置
- 大型犬飼育可

※ペットの飼育は管理規約に従っていただきます。

- A** 高さ約1.8mの開放的な窓面に囲まれた、多彩に使える2面採光のコンサバトリー。
- B** ベビーカーなども置ける広々とした土間スペース。
- C** 季節の洋服、小物をまとめて一か所に収納できるウォークインクローゼット。
- D** 窓付きのオープンカウンターキッチン。
- E** 家電やレジャー用品の収納にも便利。約0.7畳の大容量の納戸。
- F** 土間スペースと納戸横の壁面を有効活用できる収納をご用意。
- G** ガーデニングやティータイムなど多彩に利用できる1階住戸限定のオープンエアテラス。
- H** 専用のサイクルポートを設置。
- I** EV充電器を備えた専用駐車場。
- J** 駐車場からの荷物運びにも便利な南側にも専用の出入口を設置。

WIC:ウォークインクローゼット N:納戸  
 通風 ← 採光 水廻り 収納 床暖房

※掲載の図面は設計段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。また施工上の理由及び改良のため変更する場合がございます。※住戸により仕様・形状が異なる場合がございます。※代表タイプの間取りを表示しております。販売住戸の間取りについては本広告時の物件概要の【販売住戸の一覧】をご覧ください。

三井のすまい さいたまサロン

0120-321-820 営業時間/土・日・祝:10時~17時 平日:13時~17時  
 定休日/火・水・木

〈売主・販売代理〉



〈売主〉

