

東京ガスと三井不動産レジデンシャル、電気・ガス販売に関する業務提携

「三井のすまい LOOP」会員へ東京ガスの電気・ガスに関するご案内ならびに特典・キャンペーンを提供

2026 年 9 月 1 日

東京ガス株式会社

三井不動産レジデンシャル株式会社

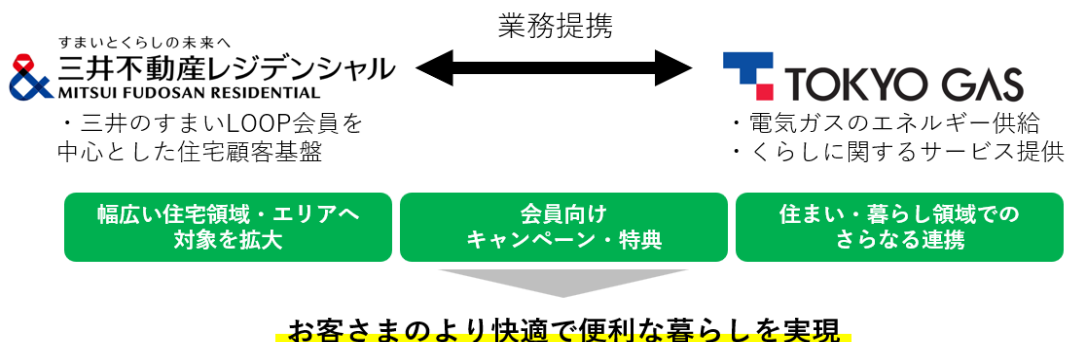
東京ガス株式会社（本社：東京都港区、代表執行役社長：笹山晋一、以下「東京ガス」）と三井不動産レジデンシャル株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：嘉村徹、以下「三井不動産レジデンシャル」）は、2026 年 8 月 26 日(水)に電気・ガス販売に関する業務提携契約（以下「本提携」）を締結しました。本提携により、両社は、三井不動産レジデンシャルが運営する会員サービス「三井のすまい LOOP」*¹のうち、関東エリアに居住する約 38 万人（2026 年 8 月時点）の会員を対象として、東京ガスの電気・ガスに関するご案内ならびに特典・キャンペーン*²の提供を実施します。

これまで「三井のすまい LOOP」を通じた東京ガスの電気・ガスのご案内は、新築分譲住宅の契約者を主な対象としていました。本提携により、既築住宅および賃貸住宅に居住する会員にも対象を拡大します。

また、特典・キャンペーンの適用条件を従来より緩和することで、より多くの会員が東京ガスの電気・ガスを利用しやすい環境を整えます。これにより、光熱費の見直しをはじめとする便利でお得なエネルギーサービスの利用機会を拡大し、会員の暮らしの利便性向上に貢献します。

さらに、東京ガスの電気供給エリアの拡大にあわせ、本提携における電気のご案内対象エリアについても拡大を検討します。

【提携イメージ】



本提携の特長

1. 既築住宅・賃貸住宅に居住する会員へご案内を拡大

これまで新築分譲住宅の契約者を主な対象としていた東京ガスの電気・ガスのご案内を、既築住宅および賃貸住宅に居住する「三井のすまい LOOP」会員にも拡大します。

2. 「三井のすまい LOOP」会員向け特典・キャンペーンの提供

「三井のすまい LOOP」会員が東京ガスの電気・ガス^{*3}を契約する際に利用できる特典・キャンペーンを、従来よりも緩和した適用条件で実施します。

3. 協業エリアの拡大を検討

東京ガスの電気供給エリアの拡大にあわせ、本提携における電気のご案内対象エリアについても拡大を検討します。

業務提携の背景

東京ガスグループは、2026-2028 年度中期経営計画において、強みである顧客基盤を活かし、エネルギー事業における顧客基盤の拡大を進めています。東京ガスは、都市ガス・電気をはじめ、住まいや暮らしに関するさまざまなサービスを提供しています。

三井不動産レジデンシャルは、住宅の供給に加え、「三井のすまい LOOP」を通じて、入居後も継続してお客さまの住まいと暮らしを支えるサービスの充実に取り組んでいます。

両社は、双方の取り組みを一層発展させ、お客さまの暮らしの利便性向上に貢献するため、本提携を締結しました。

今後の展望

両社は今後、電気・ガスに加え、住まいや暮らしに関するサービスおよび情報提供を通じて、お客さまのより快適で便利な暮らしの実現を目指します。

<参考：関連する両社の取り組み>

(1) 東京ガスグループ

東京ガスグループは、2026-2028 年度中期経営計画において、顧客基盤・エネルギーアセット・オペレーション能力の組み合わせを強みとし、エネルギー事業ではリアル（地域密着）の顧客基盤をベースにデジタルも組み合わせて顧客基盤を拡大する方針を掲げています。

【参考】

- ・ [「2026-2028 年度 中期経営計画」](#)

(2) 三井不動産グループ

三井不動産グループは、新グループ経営理念のもと、「GROUP MATERIALITY（重点的に取り組む課題）」を定め、本業を通じた社会的価値と経済的価値の創出に取り組んでいます。

【参考】

- ・ [「グループ長期経営方針」](#)
- ・ [「グループマテリアリティ」](#)
- ・ [三井不動産レジデンシャル「カーボンニュートラルデザイン推進計画」](#)

* 1：「三井のすまい LOOP」は、三井不動産グループの新築・仲介・賃貸・リフォーム・インテリア等の取引顧客を対象とした会員サービスです。住まいのメンテナンス、暮らしを便利にする各種サービス、会員限定の優待・特典などを通じて、ご入居後の暮らしをサポートしています。対象者・サービス内容は、会員種別やお住まいの物件等により異なります。詳細は[こちら](#)。

* 2：キャンペーン内容・適用条件等の詳細は、別途「三井のすまい LOOP」会員向けにご案内する予定です。

* 3：東京ガスの電気・ガスの供給条件、対象エリア、料金メニュー等は、それぞれ東京ガス所定の条件によります。

以上