

三井のすまい 特集 駅近レジデンス

提携企業にお勤めの皆様へ

提携企業にお勤めの皆様には、提携割引の特典がございます。
この機会に三井不動産レジデンシャルの物件をぜひご検討ください。
特典を受けるためには、ご購入お申込迄に「紹介状」もしくは「ご紹介カード」
が必要となりますので、ご来場時に現地販売センターへご提出をお願い
いたします。ご成約に至った場合、ご勤務先窓口にご連絡する場合がありますので、あらかじめご了承ください。

提携企業特典

0.5%割引

販売価格(パンフレット表示価格)
の0.5%相当額を販売価格、また
は諸費用(修繕積立基金等)に
て割引させていただきます。

提携法人様
専用WEBサイト



提携割引制度や、
物件の最新情報はWEBから
www.3sumai.com/nagoya/houjin/

0.5%
割引

park HOMES パークホームズ
吹上

建物内モデルルーム公開中

- 所在地/名古屋市千種区春岡通7丁目37番(地番)
- 総戸数/52戸
- 売主/三井不動産レジデンシャル(株)

3LDK
4LDK

全邸
南向き

外観完成予想CGと、現地10階 1タイプより南方面を望む(平成30年6月撮影)写真との合成



都市にゆしみ、
都市に安らぐ。

Access

地下鉄桜通線 「吹上」駅 徒歩**6分** ※3番出入口(約470m)

地下鉄桜通線 「名古屋」駅へ直通**13分** (13分) 地下鉄東山線 「栄」駅へ**8分** (8分) ※「今池」駅で乗換え

全台平面式駐車場
(38台)

スーパーマーケット
徒歩**1分** (約90m)

三方接道角地

全邸南向き

即入居可能
(お引渡は諸手続き後)



※距離表示については地図上の既測距離を、徒歩分数表示については80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。※イメージイラストは実際の距離・建物の縮尺とは異なります。また、建物は省略して描いております。

フリーコール 0120-321-868

物件の詳細情報は、WEBから

31吹上

検索



※掲載の外観完成予想CGは、現地10階 1タイプより南方面を望む(平成30年6月撮影)写真と外観完成予想図の合成で、CG(図)は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。なお、外観形状の細部、設備機器等は表現していません。また、敷地内のみを表現しております。※掲載の各鉄道の所要時間は日中平常時()内は通勤時で、乗換待ち時間は含まれません。また時間帯により多少異なります。

営業時間/10:00~17:00 定休日/水・木曜日(祝・祭日を除く)

0.5%
割引

park HOMES パークホームズ 今池

ステーションプレミア

来場予約受付中

- 所在地/名古屋市千種区今池4丁目504番(地番)
- 総戸数/63戸
- 売主/三井不動産レジデンシャル(株)

1K~
3LDK

全邸
南向き

※掲載の航空写真は2018年6月に撮影したもので、一部CG加工を施しております。



地下鉄
東山線・桜通線「今池」駅

フラットアクセス (約230m)
徒歩 **3分**

地下鉄 **2路線** 利用可

地下鉄「今池」駅より
「栄」駅 直通3駅 **6分** (6分)

地下鉄「今池」駅より
「名古屋」駅 直通5駅 **11分** (11分)



外観完成予想CG

0120-758-831

営業時間/10:00~17:00 定休日/水・木・第3火曜日(祝・祭日を除く)

物件の詳細情報は、WEBから

31今池

検索



※掲載の外観完成予想CGは図面を基に計画敷地内のみを描き起こしたもので、形状・色等は実際とは異なります。施工上の都合、行政官庁の指導などにより変更が生じる場合があります。なお、外観形状の細部、設備機器等は表現しておりません。掲載は竣工から初期の育成期間を経た状態のものを想定して描いており、竣工時は植物の育成を見込んで必要な間隔をとって描いております。掲載は計画段階のもので、変更となる場合があります。※掲載の各鉄道の所要時間は日中平常時()内は通勤時で、乗換・待ち時間は含みません。また時間帯により多少異なります。

0.5%
割引

park HOMES パークホームズ LaLa名古屋

みなとアクルス

モデルルーム公開中

- 所在地/名古屋市港区港明2丁目501番9(地番)
- 総戸数/265戸
- 売主/三井不動産レジデンシャル(株)

3LDK

4LDK

外観完成予想CG



「ららぽーと名古屋みなとアクルス」隣接
全265邸のビッグコミュニティ

Hello! LaLa LIFE

地下鉄名港線
「東海通」駅へ徒歩 **4分**

「名古屋」駅へ11分^(11分) 「栄」駅へ直通13分^(13分)

※1.地下鉄名港線「東海通」駅から「金山」駅でJR東海道本線・快速、または中央本線・快速電車利用。※2.地下鉄名港線「東海通」駅から地下鉄名城線相互乗り入れにより直通。※所要時間は日中平常時()内は通勤時で、乗換・待ち時間は含みません。また時間帯により多少異なります。

ファッションも、グルメも
思いのままに!
「ららぽーと」
217店舗が
すぐそば!

70m~95m 3LDK~4LDKの 多彩なプラン	平面式駐車場 100%設置	充実の共用施設 ⁽³⁾ キッズルーム パーティールーム
---------------------------------	------------------	--

※3.共用施設の使用は管理規約に基づきます。一部有料となるものもございます。

※「みなとアクルス」は、東邦ガス株式会社の登録商標です。※本マンションは建築確認および登記上一棟の建物となっております。プライコートセントラルコートとアリーナコートは建物完成時期が異なるため、検査済証の取得は本マンション全体の竣工後となります。ただし、先行して建物が完成するプライコートセントラルコートについては建築基準法に基づき手続をとることにより、使用を開始することを予定しており、手続が完了後プライコートセントラルコートを引渡し、入居が開始されます。※全体竣工までの間はアリーナコートの工事範囲において安全対策上仮囲い等が設置されます。※プライコートセントラルコート引渡し時において、アリーナコート、自主管理歩道の一部、駐車場及び駐輪場の一部は利用することができません。※プライコートセントラルコート引渡し後、アリーナコート引渡しまでの間は、アリーナコートが工事中の為、騒音・震動等が発生する可能性があります。※本物件の南側敷地に、配水管設置に伴う地役権が設定されています。※本物件の南側隣接地に「ららぽーと名古屋みなとアクルス」があります。その他みなとアクルス内に各種建設計画があります。(詳細未定)

0120-321-268

営業時間/10:00~17:00 定休日/水・木曜日(祝・祭日を除く)

物件の詳細情報は、WEBから

31ららなごや

検索



※掲載の外観完成予想CGは、図面を基に描き起こしたもので、形状・色等は実際とは異なります。尚、外観形状の細部、照明、排水設備、室外機、雨樋、換気口等の設備機器は表現しておりません。また、植栽については、特定の季節、時期、またはご入居時期を想定して描かれたものではありません。葉や花の色合い、樹形は想定であり、実際とは異なります。周辺の建物などについては一部簡略化しており、実際とは異なります。

お問い合わせは 三井不動産レジデンシャル(株) 中部支店 提携法人事務局 TEL.052-566-3103 営業時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝日・年末年始

〒450-0003 名古屋市中村区名駅南一丁目24番30号名古屋三井ビルディング本館 国土交通大臣(3)7259号 (一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
※本紙に掲載の情報は2019年9月30日現在のものです。内容は変更になる場合がございます。また、成約済の場合はご容赦ください。